



ΗΡΩΝ II
ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Λ. Μεσογείων 85, 115 26 Αθήνα
Αριθμός μητρώου Γ.Ε.ΜΗ 007798101000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για τη χρήση από

1^η Ιανουαρίου έως την 31^η Δεκεμβρίου 2018

(Η σελίδα αφέθηκε σκοπίμως κενή)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	5
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2018	9
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018.....	28
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	29
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ	30
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	31
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	32
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	33
1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	33
2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	33
3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ	38
4. ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	45
5. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	45
6. ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	47
7. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	47
8. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	47
9. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	47
10. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	50
11. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ.....	50
12. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ ΣΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ	51
13. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	52
14. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	53
15. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ.....	53
16. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ, ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	54
17. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	54
18. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ.....	54
19. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	55
20. ΕΣΟΔΑ.....	58
21. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ & ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	58
22. ΑΜΟΙΒΕΣ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ	59
23. ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	59
24. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)	59
25. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ	60
26. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	60
27. ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	62
28. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	65
29. ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	66
30. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΒΑΡΗ.....	67
31. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ / ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	67
32. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	67

(Η σελίδα αφέθηκε σκοπίμως κενή)

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΗΡΩΝ Π ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΗΡΩΝ Π ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΗΡΩΝ Π ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31ης Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει

ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες

ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΗΡΩΝ Π ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 12 Ιουλίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Κ. Ηλιόπουλος

Α.Μ. ΣΟΕΛ 26251

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

Μετοχικό Κεφάλαιο € 6.440.000
Λ. Μεσογείων 85, 115 26 Αθήνα
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ 007798101000
Αρ. Μητρώου Α.Ε. 64277/01/Β/07/608

Διοικητικό Συμβούλιο

Γεώργιος ΚΟΥΒΑΡΗΣ
Γεώργιος ΔΑΝΙΟΛΟΣ
Σοφία ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Wim BROOS
Christophe BOULLIER DE BRANCHE
Yves GROFILS
Abdulaziz Ahmed AL-KUWARI
Mohammed Jaber AL-SULAITI

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
Διευθύνων Σύμβουλος
Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

DELOITTE. Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών



ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2018

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων Επί του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης του 2018 Περίοδος 1.1.2018 – 31.12.2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της δέκατης (10^{ης}) εταιρικής χρήσης, 1.1-31.12.2018, της Εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018, τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε € 73.899 χιλ. έναντι € 82.629 χιλ. στην χρήση 2017.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2018 και 2017 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης (Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	<u>31.12.2018</u>		<u>31.12.2017</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	48.714	23,49%	50.887	23,10%
Σύνολο ενεργητικού	207.371		220.286	
Μη-κυκλοφορούν ενεργητικό	158.657	76,51%	169.399	76,90%
Σύνολο ενεργητικού	207.371		220.286	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	73.899	55,37%	82.629	60,02%
Σύνολο υποχρεώσεων	133.472		137.657	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	133.472	64,36%	137.657	62,49%
Σύνολο παθητικού	207.371		220.286	
Ίδια κεφάλαια	73.899	35,64%	82.629	37,51%
Σύνολο παθητικού	207.371		220.286	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την μόχλευση της Εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	73.899	46,58%	82.629	48,78%
---------------	--------	--------	--------	--------

Μη-κυκλοφορούν ενεργητικό	158.657		169.399	
---------------------------	---------	--	---------	--

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ασώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	48.714	121,66%	50.887	129,86%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	40.041		39.187	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	8.673	17,80%	11.700	22,99%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	48.714		50.887	

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	<u>31.12.2018</u>		<u>31.12.2017</u>	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	(6.270)	(4,79%)	1.958	1,96%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	131.013		100.065	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	(6.270)	(4,77%)	1.958	1,95%
Σύνολο εσόδων	131.389		100.469	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	(6.270)	(8,48%)	1.958	2,37%
Ίδια κεφάλαια	73.899		82.629	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

Μικτά Κέρδη	847	0,65%	11.960	11,95%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	131.013		100.065	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

2. Επισκόπηση της Αγοράς Ενέργειας

Κύρια Σημεία

Τα βασικά στοιχεία της ελληνικής αγοράς ενέργειας είναι:

Επισκόπηση της Ελληνικής Αγοράς Ενέργειας

Η Ελληνική Αγορά Ενέργειας απαιτεί ευρεία και δομική αναδιάρθρωση προκειμένου να εναρμονιστεί με την Ευρωπαϊκή νομοθεσία και τους Ευρωπαϊκούς κανονισμούς, να γίνει πιο σύγχρονη και ανταγωνιστική, να περιορίσει τις μονοπωλιακές τάσεις και αδυναμίες, να προωθήσει την καινοτομία, να ενισχύσει την ευρύτερη υιοθέτηση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και αερίου και να διασφαλίσει ότι τα πλεονεκτήματα των ως άνω αλλαγών ωφελούν τον τελικό καταναλωτή.

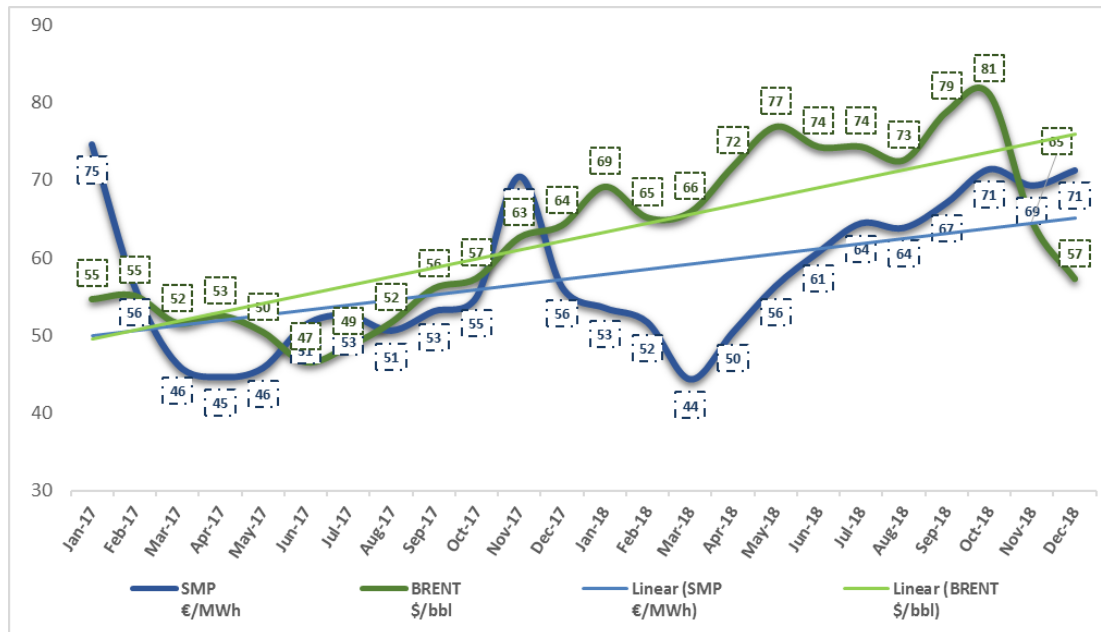
Πολλές σημαντικές δομικές αλλαγές υλοποιήθηκαν με επιτυχία μέσα στο 2018, εκ των οποίων επιλέγουμε να αναφέρουμε τις ακόλουθες:

1. Δομικά μέτρα σχετικά με την από-επένδυση των λιγνιτών: Ο ν.4533/2018 (ΦΕΚ Α 75/2018) ψηφίστηκε στις 25 Απριλίου 2018 θεσπίζοντας “ Διαρθρωτικά μέτρα για την πρόσβαση στο λιγνίτη και το περαιτέρω άνοιγμα της χονδρεμπορικής αγοράς ηλεκτρισμού και άλλες διατάξεις”. Στην πραγματικότητα, ο νόμος υλοποιεί την αποεπένδυση μέσω σύστασης δύο (2) νέων από απόψεως στοιχείων ενεργητικού, παθητικού και ανθρώπινου δυναμικού, ανωνύμων εταιρειών με μοναδικό μέτοχο τη ΔΕΗ Α.Ε. και με κύριο σκοπό την εξόρυξη λιγνίτη και την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση λιγνίτη. Στην πρώτη εταιρεία εισφέρονται από τη ΔΕΗ Α.Ε. η μονάδα ηλεκτροπαραγωγής υπ’ αριθμ. 1 του ΑΗΣ Μελίτης (Μελίτη 1), ονομαστικής ισχύος 330 MW και η άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας της υπ’ αριθμ. 2 μονάδας του ΑΗΣ Μελίτης (Μελίτη 2), ονομαστικής ισχύος 450 MW. Στην δεύτερη εταιρεία εισφέρονται από τη ΔΕΗ Α.Ε. ο ΑΗΣ Α’ Μεγαλόπολης με τη λειτουργούσα μονάδα ηλεκτροπαραγωγής υπ’ αριθμ. 3 αυτού (Μεγαλόπολη 3), ονομαστικής ισχύος 300 MW και η μονάδα ηλεκτροπαραγωγής υπ’ αριθμ. 4 του ΑΗΣ Β’ Μεγαλόπολης (Μεγαλόπολη 4), ονομαστικής ισχύος 300 MW. Σύμφωνα με την δεσμεύσεις της Ελληνικής Δημοκρατίας η αποεπένδυση θα έπρεπε να είχε ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος του 2018. Στην πράξη τελικά μέσα στο 2018 υλοποιήθηκε η απόσχιση και εισφορά δύο λιγνιτικών κλάδων της ΔΕΗ Α.Ε. σε δύο νέες εταιρίες και η διενέργεια του διεθνούς διαγωνισμού.
2. Ο μηχανισμός προθεσμιακών προϊόντων ηλεκτρικής ενέργειας (NOME) για τη διασφάλιση της σταδιακής μείωσης του μεριδίου αγοράς της ΔΕΗ στη λιανική αγορά: Οι δημοπρασίες NOME συνεχίστηκαν όλο το 2018 με το μηχανισμό αναπροσαρμογής της ετήσιας ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας– εξαιτίας της απόσχισης και εισφοράς των δύο λιγνιτικών κλάδων της ΔΕΗ Α.Ε. – να μειώνει τις προς δημοπράτηση ποσότητες για την επίτευξη των εξαμηνιαίων στόχων του Ιουνίου και του Δεκεμβρίου κατά 50%. Σύμφωνα με την Απόφαση 85 του ΚΥΣΟΠ, οι Ελληνικές Αρχές θα προβούν σε κοινή αξιολόγηση του μηχανισμού μαζί με τους Θεσμούς τον Σεπτέμβριο του 2019, συμπληρωματικά των εξαμηνιαίων Εκθέσεων Επιπτώσεων, λαμβάνοντας μεταξύ άλλων υπόψη: (1) την εισαγωγή των νέων αγορών του Μοντέλου Στόχου στην ελληνική αγορά ηλεκτρικής ενέργειας και την Προθεσμιακή Αγορά Ενέργειας, (2) την ολοκλήρωση των διαρθρωτικών μέτρων για την πρόσβαση στο λιγνίτη, (3) την επίδραση του μηχανισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, (4) την εξέλιξη των μεριδίων λιανικής στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας και (5) την πιθανή ανάγκη για εναλλακτικές πολιτικές εφαρμογής και/ή δομικά μέτρα με βασική στόχευση την μεγιστοποίηση του οφέλους των καταναλωτών.
3. Ειδικός Λογαριασμός ΑΠΕ & ΣΗΘΥΑ (ΕΛΑΠΕ): Η Πρόσθεση Χρέωση Εκπροσώπων Φορτίου υπέρ του Ειδικού Λογαριασμού (ΠΧΕΦΕΛ) μειώθηκε μέσα στο 2018 και τελικά

- καταργήθηκε από την πρώτη Ιανουαρίου και εφεξής. Ειδικότερα, οι δύο νόμοι οι οποίοι αρχικά θεσμοθέτησαν τη μείωση και στη συνέχεια την κατάργηση του ΠΧΕΦΕΛ ήταν οι ν.4549/2018 (ΦΕΚ Α 105/14.06.2018) & ν.4585 (ΦΕΚ Α 216/24.12.2018) νομοθετώντας παράλληλα (1) τη δέσμευση διατήρησης ενός αποθέματος ασφαλείας των 70 εκατ Ευρώ στον ΕΛΑΠΕ και (2) τη χρήση όποιου πλεονάσματος πάνω του αποθέματος ασφαλείας για την περαιτέρω μείωση της εν λόγω χρέωσης για το 2018. Επιπρόσθετα ο ν.4585 κατήργησε από την 1^η Ιανουαρίου και εφεξής, το Ειδικό Τέλος Λιγνίτη που υποχρέωνε τις μονάδες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από λιγνίτη να καταβάλλουν υπερ του ΕΛΑΠΕ.
4. Μηχανισμός Ισχύος: Η Ευρωπαϊκή Κοινότητα στις 30.07.2018 ενέκρινε μέσω της εγκριτικής της απόφασης SA 50152 το Νέο Μεταβατικό Μηχανισμό Αποζημίωσης Ευελιξίας. Η πρώτη δημοπρασία έλαβε χώρα τον Σεπτέμβριο παρέχοντας αποζημίωση ευέλικτης ισχύος από την 1^η Οκτωβρίου και για ένα τρίμηνο στους ΥΗΣ και στις μονάδες φυσικού αερίου (CCGTs, OCGTs). Οι δημοπρασίες σύμφωνα με τον Κώδικα ΕΣΜΗΕ θα διενεργούνται κάθε τρίμηνο και βάσει αυτών θα αποζημιώνονται οι πάροχοι ευέλικτης ισχύος. Η διάρκεια του μηχανισμού είναι ορισμένη έως το τέλος του 2019. Οι Ελληνικές Αρχές τον Δεκέμβριο του 2018 προκοινοποίησαν στην Ευρωπαϊκή Κοινότητα το Μόνιμο Μηχανισμό Ισχύος της Ελλάδος.
 5. Χρονοδιάγραμμα Αγοράς Αερίου: Το 66% του ΔΕΣΦΑ ιδιωτικοποιήθηκε μέσα στο 2018 και αναμένεται η ιδιωτικοποίηση των ΕΛΠΕ (Ελληνικά Πετρέλαια, 36% Δημόσιο) και της ΔΕΠΑ (Δημόσια Επιχείρηση Αερίου, 65% Δημόσιο). Μέσα στο 2018 η ΔΕΠΑ πούλησε το μερίδιό της στη ΕΠΑ Θεσσαλονίκης- Θεσσαλίας και αύξησε το μερίδιό της στην ΕΠΑ Αττικής.
 6. Πρόγραμμα Αποεπένδυσης Αερίου: Οι τριμηνιαίες δημοπρασίες συνεχίζονται κανονικά. Η ποσότητα που δημοπρατήθηκε το 2018 έφτασε στο 17% της ετήσιας ποσότητας που προμηθεύει η ΔΕΠΑ στους πελάτες της. Έχει θεσπιστεί ότι η Επιτροπή Ανταγωνισμού και η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας θα παρέχουν στους Θεσμούς, μετά από κάθε δημοπρασία, μια αναφορά με τα αποτελέσματα.
 7. Ενεργειακές Υποδομές: α) Αγωγοί Φυσικού Αερίου (π.χ. TAP υπό κατασκευή), β) East Med (υπό υπογραφή η διακρατική συμφωνία), γ) Τερματικός σταθμός LNG στην Αλεξανδρούπολη (Βόρεια Ελλάδα – σε διαδικασία αδειοδότησης), δ) Υπόγεια Αποθήκη Καβάλας (Βόρεια Ελλάδα – μελέτη βιωσιμότητας).
 8. Νέες Νομικές Οντότητες: Τον Ιούνιο 2018 ιδρύθηκε το Ελληνικό Χρηματιστήριο Ενέργειας (ΕΧΕ) για τη λειτουργία της προθεσμιακής, προ-ημερήσιας και ενδο-ημερήσιας αγοράς. Το φθινόπωρο του 2018 ιδρύθηκε ο Φορέας Εκκαθάρισης για την εκκαθάριση των συναλλαγών φυσικής παράδοσης της ενδο-ημερήσιας και της προ-ημερήσιας αγοράς. Η λειτουργία της αγοράς εξισορρόπησης είναι ευθύνη του Διαχειριστή του Συστήματος.
 9. Απόκριση Ζήτησης: Νέος μηχανισμός απόκρισης ζήτησης (διακοψιμότητα) για τα έτη 2018-2019 εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Κοινότητα μέσα στο 2018 και ενσωματώθηκε στο εθνικό δίκαιο τον Δεκέμβριο του 2017, με τη διεξαγωγή της πρώτης δημοπρασίας τον Ιανουάριο του 2018 (οικονομικά κίνητρα σε βιομηχανικούς καταναλωτές για τη μεταφορά της κατανάλωσής τους σε ώρες χαμηλότερου φορτίου συμβάλλοντας έτσι στη μείωση του φορτίου αιχμής)
 10. Υδρογονάνθρακες: Οι Ελληνικές Αρχές σε συνέχεια της ανακοίνωσης των δύο διεθνών διαγωνισμών υπέγραψε (1) με τις εταιρείες ExxonMobil, Total και ΕΛΠΕ ένα συμβόλαιο για εξόρυξη υδρογονανθράκων στη νότια και νοτιοδυτική Κρήτη και στον κόλπο του Κυπαρισσιακού και (2) με τις εταιρείες Repsol και ΕΛΠΕ ένα συμβόλαιο για εξόρυξη υδρογονανθράκων στο Ιόνιο Πέλαγος.

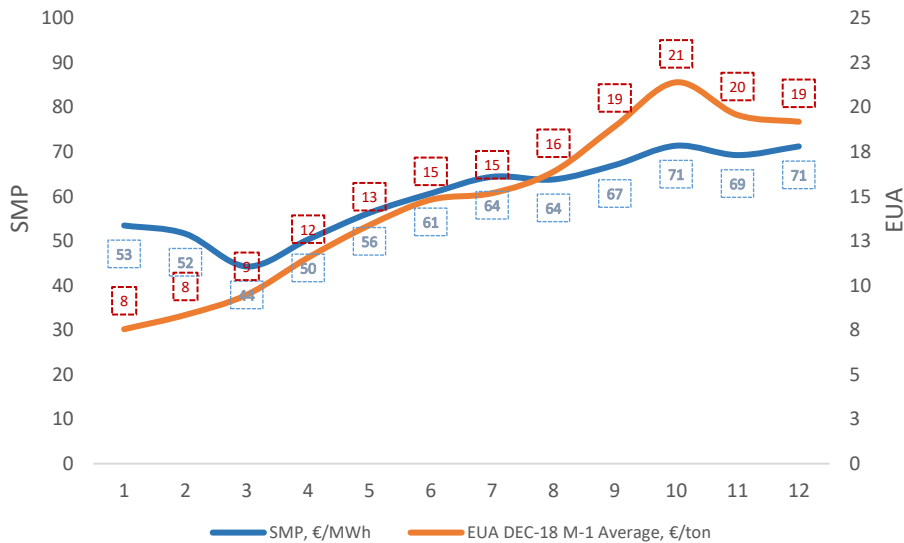
11. Ανανεώσιμες: Τον Απρίλιο του 2018, οι αρχές δημοσίευσαν δύο Υπουργικές Αποφάσεις ορίζοντας το νέο πλαίσιο στήριξης των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. Η πρώτη δημοπρασία έλαβε χώρα στις 2 Ιουλίου του 2018 και η δεύτερη στις 10 Δεκεμβρίου του 2018.
12. Μοντέλο Στόχος: Σε συνέχεια της ημερομηνίας εφαρμογής του Ευρωπαϊκού Κανονισμού 2015/1222 που θέσπισε τις κατευθυντήριες γραμμές για την κατανομή δυναμικότητας και τη διαχείριση της συμφόρησης (CACM) και του Ευρωπαϊκού Κανονισμού 2017/2195 που θέσπισε τις κατευθυντήριες γραμμές για την εξισορρόπηση της ηλεκτρικής ενέργειας, η Ελλάδα πρέπει να λάβει τα απαιτούμενα μέτρα για την ενιαία σύζευξη της προ-ημερήσιας και ενδο-ημερήσιας αγοράς με τις γειτονικές με αυτήν χώρες. Το νέο ιδρυθέν Ελληνικό Χρηματιστήριο Ενέργειας, ενεργώντας ως ο Ορισθείς Διαχειριστής Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (Nominated Electricity Market Operator/NEMO) σύμφωνα με τις διατάξεις του CACM και την εθνική νομοθεσία (ν.4425/2016), απαιτείται να διαθέτει τους κανονισμούς και τα τεχνικά μέσα για να ανταποκριθεί στις οριζόμενες από τον CACM υποχρεώσεις ή να ορίσει ένα τρίτο μέρος ως υπεύθυνο υλοποίησης των ως άνω υποχρεώσεων. Οι σχετικοί κανονισμοί ετοιμάστηκαν από το ΕΧΕ και εγκρίθηκαν από τη ΡΑΕ με την υπ' αριθμ. 1116/2018 Απόφαση (ΦΕΚ Β' 5914/31.12.2018). Ο ΑΔΜΗΕ που θα λειτουργήσει την αγορά εξισορρόπησης σύμφωνα με τον Κανονισμό Εξισορρόπησης έχει ετοιμάσει τον Κανονισμό της αγοράς εξισορρόπησης, ο οποίος εγκρίθηκε από τη ΡΑΕ με την υπ' αριθμ. 1090/2018 Απόφαση (ΦΕΚ Β' 5910/31.12.2018).

Α. ΟΤΣ (Οριακή Τιμή Συστήματος)



www.admie.gr

Η ΟΤΣ ακολουθεί την τάση του Brent λόγω της σύνδεσης της τιμής του φυσικού αερίου με το Brent (δεδομένου του καθοριστικού ρόλου στη διαμόρφωση της ΟΤΣ από τις αεριοστροβλικές μονάδες Συνδυασμένου Κύκλου)

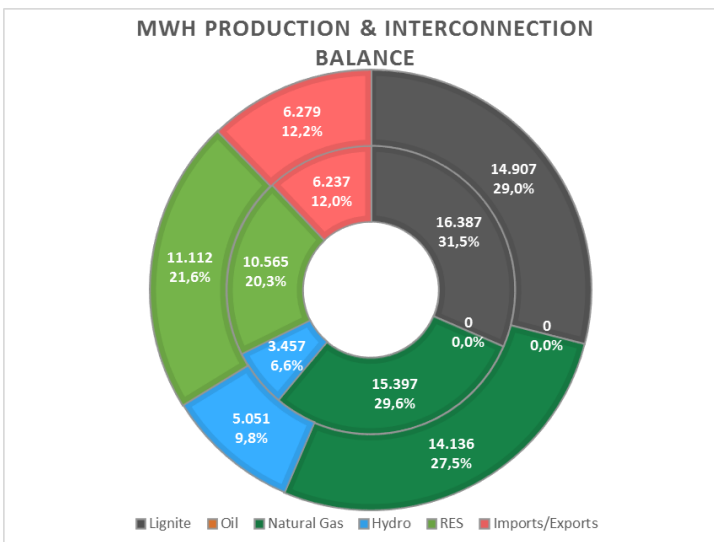


Source: [HERON Energy Portfolio Management](#)

Κατά τη διάρκεια του 2018 παρατηρήθηκε έντονη συσχέτιση της ΟΤΣ με το συνεχώς αυξανόμενο κόστος των δικαιωμάτων εκπομπής (EUAs) διοξειδίου του άνθρακα (CO₂), το οποίο αποτελεί σκέλος του μεταβλητού κόστους των λιγνιτικών και αεριοστροβιλικών μονάδων παραγωγής ενέργειας με μέσους συντελεστές κόστους (€/tn σε €/MWh_e) 1,5 και 0,4 αντίστοιχα.

B. Παραγωγή ανά Τεχνολογία & Ισοζύγιο Διασυνδέσεων

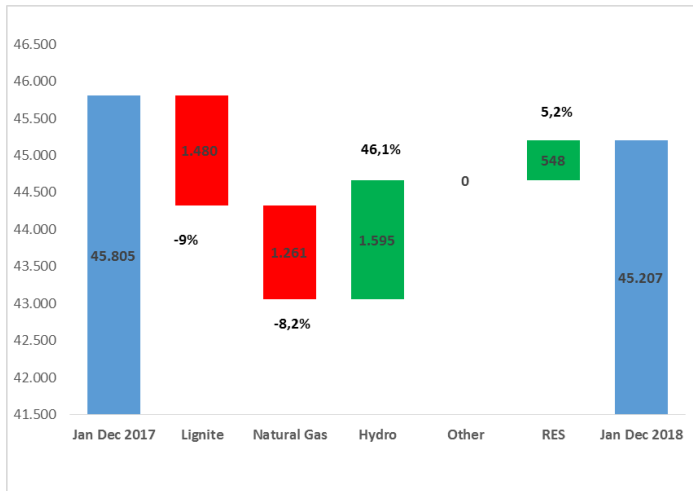
Η συνολική εθνική παραγωγή μαζί με τις καθαρές εισαγωγές το 2018 σημείωσαν μια μικρή μείωση (1,1%) συγκριτικά με την προηγούμενη χρονιά. Συγκεκριμένα ανά τεχνολογία, η λιγνιτική παραγωγή μειώθηκε από 31,5% (16.387 GWh) το 2017 σε 29% (14.907 GWh) το 2018, ενώ οι μονάδες φυσικού αερίου μείωσαν τη συνεισφορά τους από 29,6% το 2017 σε 27,5% το 2018.



Η λιγνιτική παραγωγή εξακολουθεί οριακά να έχει το μεγαλύτερο ποσοστό κάλυψης του ενεργειακού μείγματος της χώρας παρά το γεγονός ότι ήταν η μικρότερη των τελευταίων ετών. Η παραγωγή από φυσικό αέριο έρχεται 2^η ακολουθώντας από κοντά με συνολική ετήσια παραγωγή 14.136 GWh. Τρίτη σε συμμετοχή είναι η έγχυση από ΑΠΕ με 11.112 GWh (21,6%). Εάν σε αυτή προστεθεί η υδροηλεκτρική παραγωγή με (η οποία συνεισέφερε με 10% στο σύνολο, αυξανόμενη κατά σχεδόν 50% σε σχέση με το 2017, λόγω των εκτεταμένων χειμερινών και εαρινών βροχοπτώσεων), τότε η εθνική παραγωγή από πηγές καθαρές από ο-

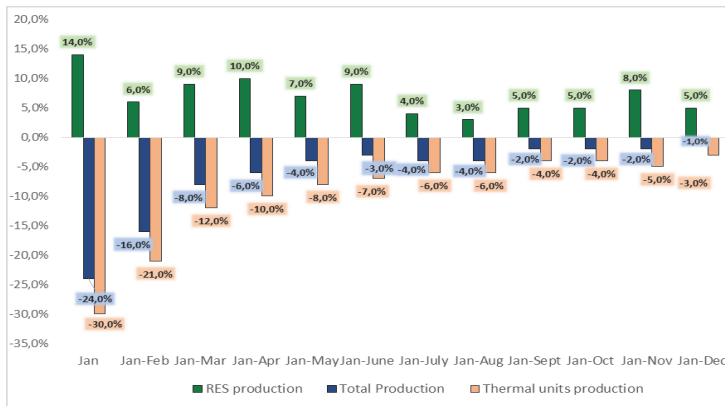
ρυκτά καύσιμα φτάνει το 31,4% καταλαμβάνοντας την 1^η θέση στο ενεργειακό ισοζύγιο. Οι καθαρές εισαγωγές από τις όμορες χώρες κατέλαβαν την 4^η θέση εγγέροντας στο Ελληνικό σύστημα ενέργειας 6.279 GWh (12%).

www.admic.gr



Στο διπλανό γράφημα παρατηρείται η συνολική ετήσια παραγωγή σε εθνικό επίπεδο, να παραμένει σχετικά σταθερή, μειούμενη ελάχιστα κατά 1,3% εν συγκρίσει με το 2017. Η λιγνιτική και η παραγωγή από φυσικό αέριο μειώθηκαν κατά 9% και 8,2% αντίστοιχα σε σχέση με το 2017, ενώ αντίθετα η υδροηλεκτρική και η παραγωγή από ΑΠΕ αυξήθηκαν αντίστοιχα κατά 46,1% και 5,2%. Η συγκεκριμένη αθροιστική αύξηση παραγωγής των μηδενικού οριακού κόστους πηγών συνδέεται με την μείωση της παραγωγής των μονάδων που τροφοδοτούνται από ορυκτά καύσιμα.

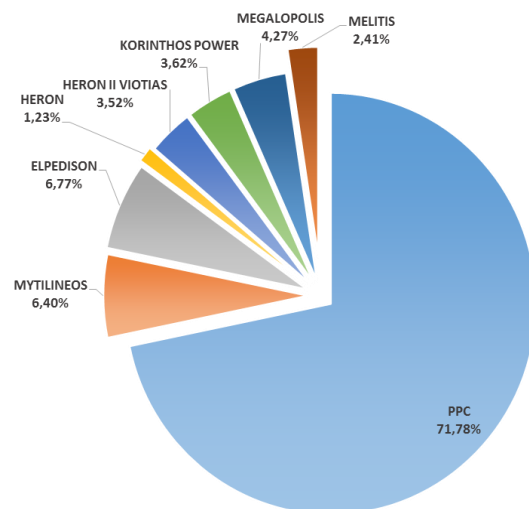
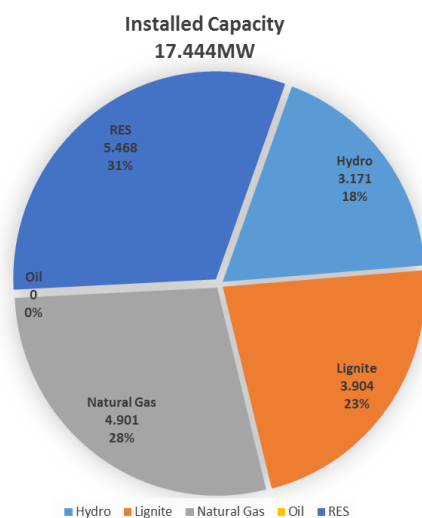
www.admie.gr



Η παραγωγή ενέργειας παρουσιάστηκε μειωμένη καθ' όλη τη διάρκεια του 2018 συγκριτικά με το 2017. Δεδομένου του σταθερού επιπέδου καθαρών εισαγωγών, η ελάττωση της ενεργειακής παραγωγής οφείλεται στη συνολική μείωση της ζήτησης, καθώς οι καιρικές συνθήκες το 2018 ήταν ηπιότερες σε σχέση με το 2017 (οπότε σημειώθηκε ιδιαίτερα βαρύς χειμώνας).

www.admie.gr

Γ. Μείγμα Ενέργειας

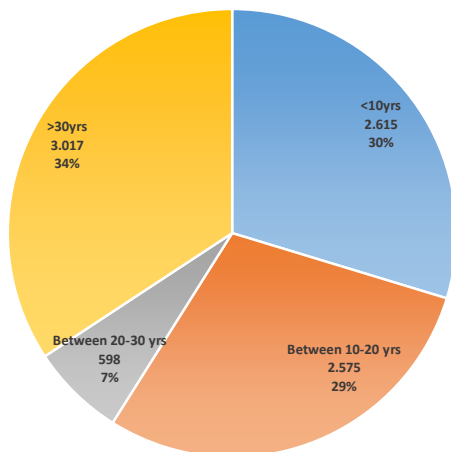


www.lagie.gr

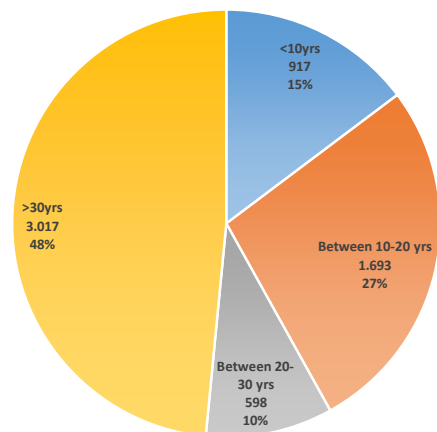
Η συνολική παραγωγική δυναμικότητα ενέργειας της χώρας φτάνει την ισχύ των 17.444 MW. Η ΔΕΗ εξακολουθεί να κατέχει τη μερίδα του λέοντος στην ενεργειακή παραγωγή, έχοντας

στη κατοχή της 9.396 MW συμβατικής και υδροηλεκτρικής παραγωγής. Η ποσοστιαία κατανομή εγκατεστημένης ισχύος μεταξύ της ΔΕΗ και των ανεξάρτητων ηλεκτροπαραγωγών παρουσιάζεται στο παραπάνω διάγραμμα.

Age of Greek Thermal Power plants (MW)



Age of PPC Thermal Power plants (MW)

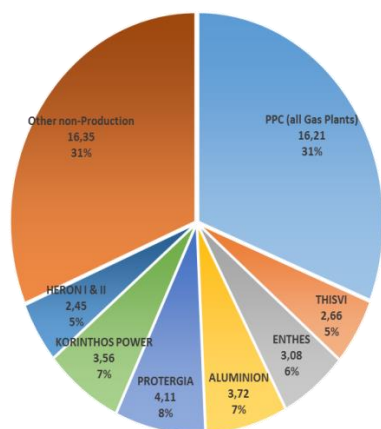


www.lagie.gr

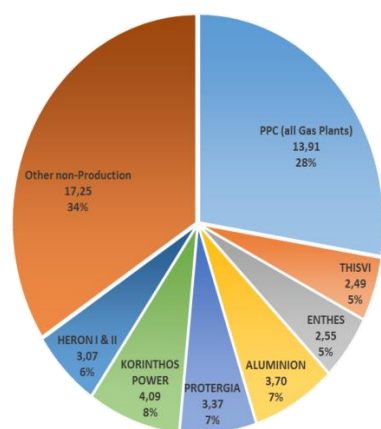
Το 41% της θερμικής παραγωγής στην Ελλάδα έχει ηλικία μεγαλύτερη των 20 ετών, υποδεικνύοντας την ανάγκη εισαγωγής νέων μονάδων ηλεκτροπαραγωγής. Πιο συγκεκριμένα το 58% των θερμικών εργοστασίων της ΔΕΗ είναι άνω των 20 ετών.

Δ. Κατανάλωση Φυσικού Αερίου

Natural Gas 2017 52,13 TWh



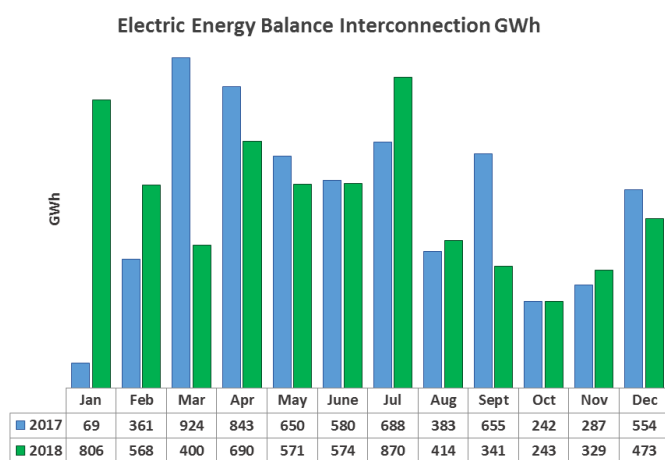
Natural Gas 2018 50,43 TWh



www.desfa.gr

Η κατανάλωση φυσικού αερίου για το 2018 μειώθηκε συνολικά κατά 3% (1.7 TWh_{th}). Η ελάττωση είναι αποτέλεσμα της απότομης αύξησης του Brent, η οποία οδήγησε σε υψηλότερες τιμές φυσικού αερίου για το 2018, καθώς επίσης και στον ηπιότερο χειμώνα (σε σχέση με τον αντίστοιχο του 2017) που εκτός από την μείωση στη ζήτηση φυσικού αερίου για ενέργεια οδήγησε και μείωση στην ζήτηση φυσικού αερίου για θέρμανση.

Ε. Εισαγωγές/Εξαγωγές



Παρά τη σημαντική μηνιαία διακύμανση, οι καθαρές εισαγωγές παρέμειναν σχεδόν σταθερές συγκριτικά με το 2017, μειωμένες μόνο κατά 0,7%.
www.admie.gr

TWh	2018	2017	Delta %
IMPORTS	11,0	8,9	23,2%
ALBANIA	1,9	1,2	64,1%
BULGARIA	3,8	3,1	21,7%
ITALY	1,6	2,1	-21,1%
FYROM	2,9	2,0	42,0%
TURKEY	0,7	0,5	42,8%
EXPORTS	5,0	2,8	75,0%
ALBANIA	1,0	0,9	15,6%
BULGARIA	0,2	0,3	16,9%
ITALY	2,1	0,8	179,1%
FYROM	1,6	0,9	71,9%
TURKEY	0,0	0,0	0%
Balance	6,0	6,1	-1,0%

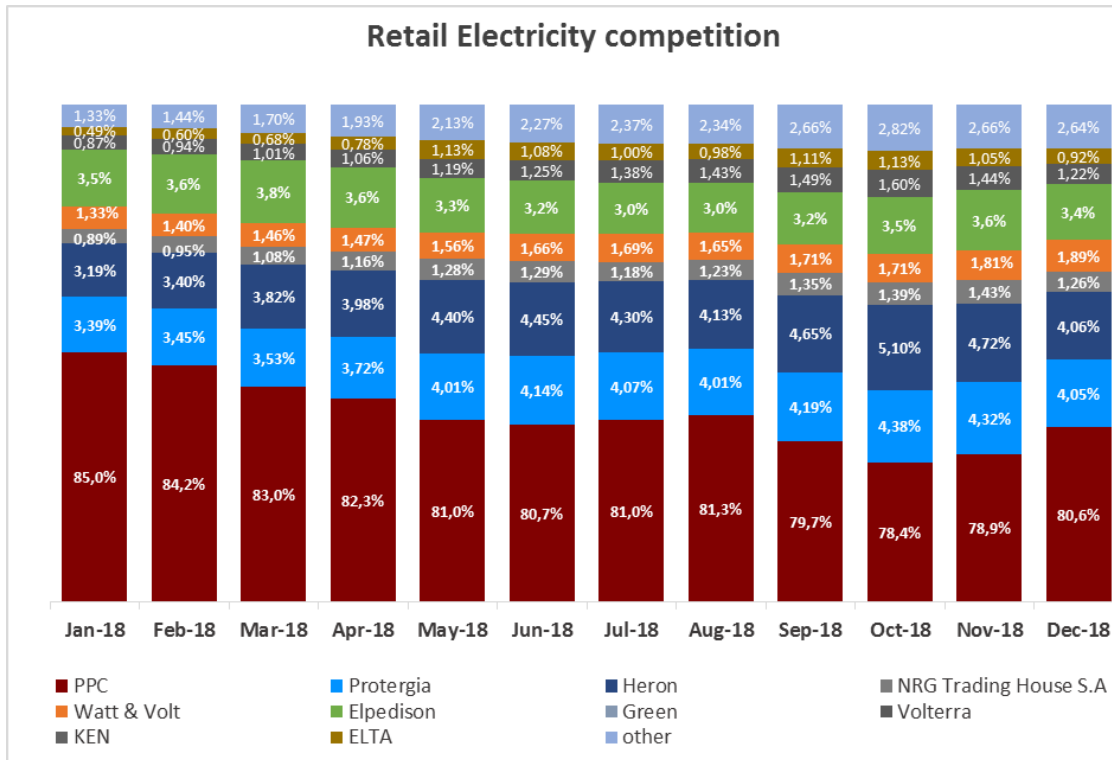
Το συνολικό ισοζύγιο εισαγωγών-εξαγωγών μειώθηκε κατά λίγο λιγότερο από 1% για το 2018 πάντα σε σύγκριση με το 2017. Οι καθαρές εισαγωγές από την Τουρκία αυξήθηκαν κατά 43%, από την ΠΓΔΜ 17% και από τη Βουλγαρία κατά 25%. Αντίθετα η Ιταλία αντέστρεψε τη ροή ενέργειας καθώς το 2018 συνολικά εισήγαγε ενέργεια από την Ελλάδα σε αντιδιαστολή με το 2017. Η σημαντική αύξηση των εξαγωγών (75%) οφείλεται κατά κύριο λόγο στις δημοπρασίες NOME και στην επακόλουθη ανάγκη για τους προμηθευτές της χώρας να εξάγουν ενέργεια τις μη αιχμακές ώρες ώστε να αξιοποιήσουν το σύνολο της ενέργειας που απέκτησαν από τις εν λόγω δημοπρασίες.

www.lagie.gr

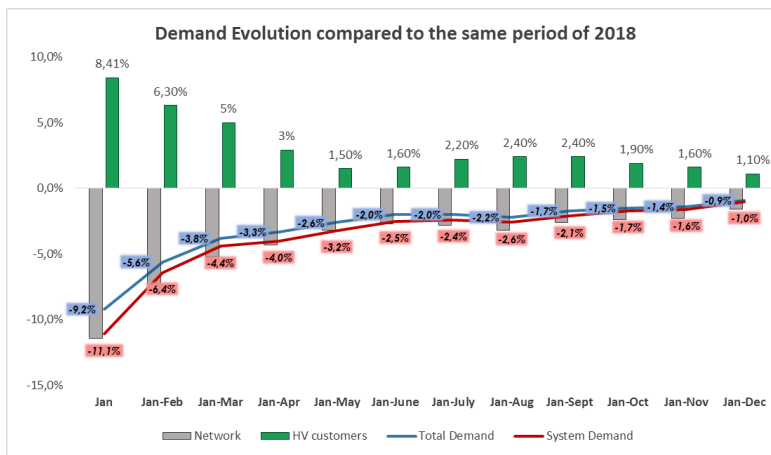
ΣΤ. Διανική αγορά

Η ΔΕΗ έχασε 5% από το μερίδιο της αγοράς που εκπροσωπούσε στην αρχή του 2018 πέφτοντας από το 85.0% στο 80.6% στο τέλος του χρόνου. Οι ιδιωτικές εταιρείες αύξησαν τη συμμετοχή τους με τις τρεις εταιρείες HERON, Protergia και Elpedison να ηγούνται σε μερίδια αγοράς. Οι Δημοπρασίες Προθεσμιακών Προϊόντων Ηλεκτρικής Ενέργειας μείωσαν το ενεργειακό κόστος των ιδιωτικών εταιρειών, αλλά αυτή η μείωση αντισταθμίστηκε με το αυξημένο κόστος με το οποίο επιβαρύνθηκε η Προμήθεια από το ΠΧΕΦΕΛ. Ο στόχος της ρυθμιστικής απόφασης θέσπισης του ΠΧΕΦΕΛ ήταν η κάλυψη του ελλείμματος του ΕΛΑΠΕ.

Επιπλέον, η αξιοσημείωτη αύξηση του μοναδιαίου κόστους του NOME κατά τις Δημοπρασίες οδήγησε στη μείωση του ρυθμού διείσδυσης των ιδιωτικών εταιρειών στη Μέση Τάση.



www.admie.gr

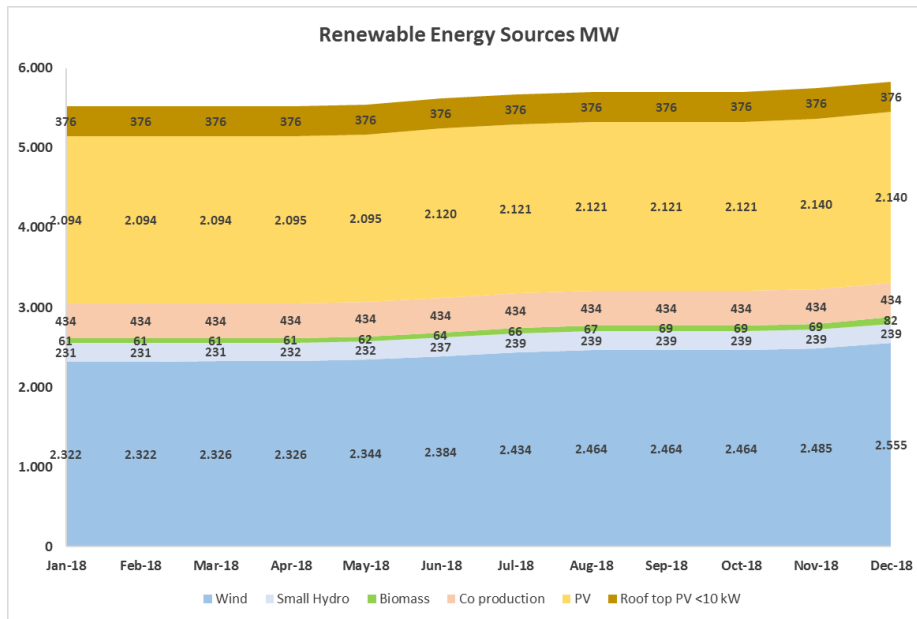


Η ζήτηση στις αρχές του 2018 παρουσιάζεται μειωμένη σε σχέση με το 2017 (βασικά κυρίως του πιο ήπιου χειμώνα σε σχέση με το πρώτο τρίμηνο του 2017) και σταδιακά ισορροπεί ώστε στο τέλος του 2018 να φτάνει το -1% σε σχέση με όλη τη 12μηνη περίοδο. Σε αντιδιαστολή οι πελάτες στην ΥΤ σημείωσαν μια αύξηση σε σχέση με το 2017 που κατέληξε σε 1.1% σε σχέση με όλη τη 12μηνη περίοδο.

www.admie.gr

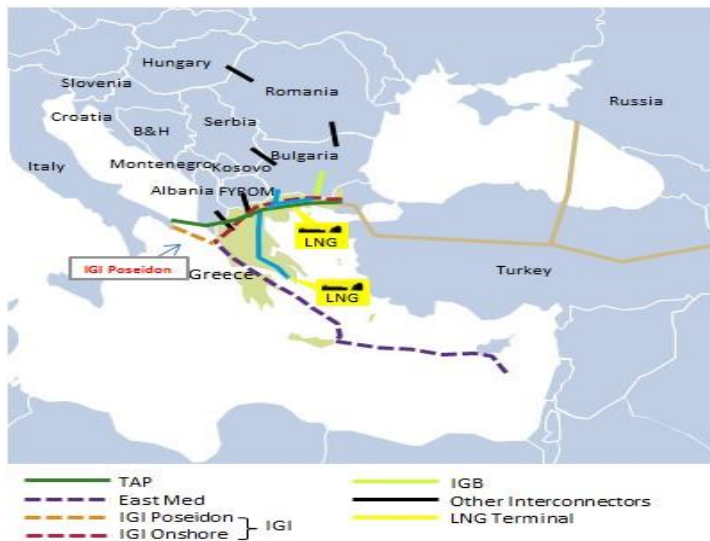
Ζ. Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας

Κατά την διάρκεια του 2018 η ισχύς από τις ανανεώσιμες πηγές αυξήθηκε κατά 6%, κυρίως λόγω της αύξησης κατά 10% της δυναμικότητας των αιολικών πάρκων. Επιπλέον η παραγωγή από Βιομάζα και Φ/Β αύξησε τη δυναμικότητα της κατά 35% και 2% αντίστοιχα.



www.lagie.gr

Η. Διασυνδέσεις φυσικού αερίου



Διασυνδετήριος Αγωγός Ελλάδας - Βουλγαρίας (IGB)

Το έργο IGB αποτελείται από έναν σωληναγωγό μήκους 182 χλμ. (εκ των οποίων τα 31 χλμ. βρίσκονται στην ελληνική επικράτεια), καθώς και τις απαραίτητες εγκαταστάσεις υποστήριξης (Σταθμοί Μετρητών, Σταθμοί Βαλβίδων, Κέντρο Επιχειρήσεων). Η διασύνδεση IGB αναπτύσσεται για να συνδέσει το Ελληνικό Εθνικό Σύστημα Φυσικού Αερίου (NNGS) στην Κομοτηνή (Ελλάδα) με το αντίστοιχο Βουλγαρικό Σύστημα στη Στάρα Ζαγόρα (Βουλγαρία).

Ο αγωγός είναι σχεδιασμένος με διάμετρο 32 ιντσών και αρχική χωρητικότητα 3 δισεκατομμυρίων κυβικών μέτρων (bcm) φυσικού αερίου ετησίως με πιθανή αναβάθμιση σε 5bcm ετησίως. Είναι ιδανικά τοποθετημένο για να μεταφέρει φυσικό αέριο από την Κασπία προς την Ευρώπη μέσω της Ελλάδας, ενώ οι τερματικοί σταθμοί επαναεριοποίησης στην Ελλάδα θα επιτρέψουν την προμήθεια ΥΦΑ από την Ανατολική Μεσόγειο, τη Βόρεια Αφρική, τον Κόλπο και πέρα από αυτήν.

Το έργο αναπτύσσεται από τη βουλγαρική εταιρεία "ICGB AD - Interconnector Greece – Bulgaria", 50-50% κοινή επιχείρηση μεταξύ της Βουλγαρικής Ενεργειακής Συμμετοχής (ΒΕΗ) και της ελληνικής IGI Poseidon S.A., η οποία συστάθηκε τον Ιανουάριο του 2011 με αποστολή να σχεδιάσει, κατασκευάσει και να λειτουργήσει τον αγωγό. Η ΔΕΠΑ και η Edison κατέχουν το 50% των μετοχών της IGI Poseidon S.A.

Οι κυβερνήσεις τόσο της Ελλάδας όσο και της Βουλγαρίας υποστηρίζουν έντονα την υλοποίηση του έργου (Ελλάδα: Νόμος 4001/2011, Άρθρο 176, Βουλγαρία: Απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου της Βουλγαρίας αριθ. 452 της 07.06.2012), χαρακτηρίζοντάς την ως έργο εθνικής σημασίας και δημοσίου συμφέροντος. Επιπλέον, το έργο έχει συμπεριληφθεί στον κατάλογο των έργων κοινού ενδιαφέροντος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (κατάλογος PCI), στην ελληνική λίστα των έργων Fast Track, καθώς και στον κατάλογο έργων υποδομής προτεραιότητας (CESEC) της Κεντρικής και Νοτιοανατολικής Ευρώπης και απολαμβάνει την πλήρη υποστήριξη της ελληνικής και βουλγαρικής κυβέρνησης.

Με βάση το ισχύον χρονοδιάγραμμα, η έναρξη της κατασκευής προγραμματίζεται για το πρώτο εξάμηνο του 2018, ενώ η IGB προγραμματίζεται να αρχίσει να λειτουργεί το πρώτο τετράμηνο του 2020.

Το έργο έχει ήδη λάβει επιδότηση από το Ευρωπαϊκό Ενεργειακό Πρόγραμμα Ανάκαμψης (EEPR) ύψους € 45 εκατ.

Η τελική απόφαση για επενδύσεις ελήφθη στις 10 Δεκεμβρίου 2015.
www.depa.gr

Διασυνδετήριος Αγωγός Eastern Mediterranean Pipeline (East Med)

Ο αγωγός East Med σχεδιάζεται για να συνδέσει τα πρόσφατα ανακαλυφθέντα κοιτάσματα της Λεβαντίνης στο Ευρωπαϊκό σύστημα φυσικού αερίου μέσω της Ελλάδας. Η προβλεπόμενη μεταφορική του ικανότητα είναι 10-16 δισ. κυβ. μέτρων φ.α. ετησίως.

Το μήκος του αγωγού υπολογίζεται σε περίπου 1900 km, τα 400 από τα οποία θα είναι στην ηπειρωτική Ελλάδα μεταξύ Πελοποννήσου και Ηπείρου. Ο αγωγός αποτελείται από 3 σκέλη: (i) τον υποθαλάσσιο αγωγό από το κοιτάσμα στην Κύπρο (Βασιλικό), (ii) τον υποθαλάσσιο αγωγό που θα ενώνει την Κύπρο με την Κρήτη, και (iii) τον αγωγό από την Κρήτη στην ηπειρωτική Ελλάδα με τους σχετικούς σταθμούς συμπίεσης σε Κύπρο και Κρήτη. Ο αγωγός East Med θα προσφέρει μια επιπρόσθετη εναλλακτική πηγή προμήθειας φυσικού αερίου στην Ελλάδα, την Ιταλία (μέσω του αγωγού IGI Ποσειδών- βλέπε παρακάτω) και στην Ευρώπη γενικότερα.

Σύμφωνα με τις μελέτες που έχουν διεξαχθεί επιβεβαιώνονται η τεχνική εφικτότητα, η οικονομική βιωσιμότητα και η εμπορική ανταγωνιστικότητα του έργου. Σημειώνεται ότι ανάλογα έργα, αναφορικά με τη δυσκολία υλοποίησής τους λόγω του θαλάσσιου βάθους, είτε έχουν ήδη κατασκευασθεί και λειτουργούν με επιτυχία (αγωγός Medgas Αλγερία - Ισπανία), είτε είναι σε φάση έναρξης κατασκευής (αγωγός Galsi Αλγερία - Ιταλία).

Από τον Ιούλιο του 2014, η διαχείριση του Έργου ανήκει στην θυγατρική της ΔΕΠΑ «ΥΑΦΑ - ΠΟΣΕΙΔΩΝ», στην οποία συμμετέχει ισομερώς η ιταλική Edison.

Σημειώνεται ότι ο αγωγός EastMed εντάχθηκε στον Κατάλογο των Έργων Κοινού Ενδιαφέροντος (Projects of Common Interest – PCIs) της ΕΕ, το 2013. Βάσει του Ευρωπαϊκού Κανονισμού 347/2013, η συμμετοχή του σε αυτόν ανανεώθηκε το 2015. Την ίδια χρονιά ξεκίνησε η συγχρηματοδότησή του από την ΕΕ για τη Δράση «Eastern Mediterranean Natural Gas Pipeline - Pre-Feed Studies». Επιπρόσθετα σύμφωνα με την Ελληνική Διυπουργική απόφαση της 3.6.2013 ο αγωγός EastMed εισήχθη στη σχετική νομοθεσία των στρατηγικών επενδύσεων Fast Track.

Ο αγωγός EastMed έχει επίσης συμπεριληφθεί στο τελευταίο 10ετές αναπτυξιακό πλάνο (Ten Years Development Plan - TYNDP) βάσει της πρωτοβουλίας της Ένωσης των Ευρωπαϊκών εταιρειών μεταφοράς φυσικού αερίου (European Network Transportation System Operators of Gas - ENTSOG) για τη δημιουργία μίας ενιαίας Ευρωπαϊκής αγοράς φ.α. και ενός αξιόπιστου και ασφαλούς δικτύου μεταφοράς που θα καλύπτει τις παρούσες και τις μελλοντικές Ευρωπαϊκές ανάγκες.

Το έργο κέρδισε το 2015 την επιχορήγηση 2 εκ. € στα πλαίσια του μηχανισμού "Συνδέοντας την Ευρώπη" (Connecting Europe Facility - CEF) τα οποία ήταν απαραίτητα για την συγχρηματοδότηση των Pre-Feed μελετών που αναφέρθηκαν προηγουμένως.

Μέσα στο νέο αυτό πλαίσιο, στις αρχές Απριλίου 2017 οι Υπουργοί Ενέργειας Ελλάδας, Κύπρου, Ισραήλ και Ιταλίας υπέγραψαν παρουσία του Ευρωπαίου Επιτρόπου Κλιματικής Αλλαγής και Ενέργειας Μιγκέλ Αρίας Κανιέτε Κοινή Διακήρυξη για την περαιτέρω συστηματική παρακολούθηση και προώθηση της ανάπτυξης του Έργου.

Επισημαίνεται ότι η συνεχής τεχνολογική εξέλιξη θα επιτρέψει την αύξηση της δυναμικότητας του αγωγού βελτιώνοντας την δυναμική του έργου.
www.depa.gr

Αγωγός Ελλάδας - Ιταλίας (IGI)

Η ανάπτυξη του εν λόγω υποθαλάσσιου αγωγού αποτέλεσε αντικείμενο Διακυβερνητικής Συμφωνίας Ελλάδας και Ιταλίας, η οποία επικυρώθηκε από τα κοινοβούλια των δύο χωρών.

Το 2015, η Ε.Ε. αναγνωρίζοντας τη στρατηγική σημασία του αγωγού IGI, τον συμπεριέλαβε στα Έργα Κοινού Ενδιαφέροντος (Projects of Common Interest - PCIs) της ισχύουσας λίστας βάσει του Ευρωπαϊκού Κανονισμού 347/2013. Επιπλέον, το Έργο είχε περιληφθεί στα έργα του Νοτίου Διαδρόμου, που συγχρηματοδοτήθηκαν από πόρους των προγραμμάτων «Ευρωπαϊκά Δίκτυα στον τομέα της ενέργειας» (TEN - E) και το «Ευρωπαϊκό Σχέδιο Οικονομικής Ανάκαμψης στον τομέα της ενέργειας» (EPR) επιχορηγούμενος με 9 εκ. €.

Ο αγωγός Ποσειδών έχει επίσης συμπεριληφθεί στο τελευταίο TYNDP.

Ο υποθαλάσσιος Αγωγός Φυσικού Αερίου Ελλάδας - Ιταλίας ΠΟΣΕΙΔΩΝ έχει λάβει το σύνολο των υποχρεωτικών αδειών για την κατασκευή και λειτουργία του. Κατά την παρούσα φάση, προβλέπεται η ολοκλήρωση όλων των προαπαιτούμενων ενεργειών, ώστε εφόσον εξασφαλιστούν οι απαραίτητες - για τη λειτουργία του - ποσότητες φυσικού αερίου, το έργο να είναι έτοιμο για τη λήψη της Τελικής Επενδυτικής Απόφασης (Final Investment Decision - FID). Με βάση το ισχύον χρονοδιάγραμμα, ο αγωγός «ΠΟΣΕΙΔΩΝ» θα τεθεί σε λειτουργία στο τέλος του 2022.
www.depa.gr

Αγωγός Trans Adriatic Pipeline (Trans Adriatic Pipeline - TAP)



Ο Νότιος Διάδρομος Φυσικού Αερίου είναι από τις πιο πολύπλοκες αλυσίδες αγωγών φ.α. στον κόσμο. Έχει μήκος 3.500 km, διασχίζει 6 χώρες και εμπλέκει περισσότερες από 12 ενεργειακές εταιρείες και αποτελείται από διάφορα ξεχωριστά ενεργειακά προγράμματα, με το συνολικό ύψος της επένδυσης τους να είναι περίπου 45 δισ. US \$. Μερικά από αυτά τα ενεργειακά προγράμματα είναι:

- Δεύτερη φάση ανάπτυξης του κοιτάσματος Shah Deniz, γεωτρήσεις και υπεράκτιες εγκαταστάσεις άντλησης αερίου στην Κασπία Θάλασσα.
- Επέκταση των εγκαταστάσεων επεξεργασίας φυσικού αερίου στον τερματικό σταθμό του Sangachal στις ακτές της Κασπίας στο Αζερμπαϊτζάν.
- Τρία έργα κατασκευής αγωγών:
 - Αγωγός Νότιου Καυκάσου (SCPX) – Αζερμπαϊτζάν, Γεωργία
 - Αγωγός φυσικού αερίου Ανατολίας (Trans Anatolian Pipeline - TANAP) – Τουρκία
 - Αδριατικός Αγωγός (TAP) – Ελλάδα, Αλβανία, Ιταλία
- Επέκταση του ιταλικού δικτύου μεταφοράς φυσικού αερίου.
- Δυνατότητες περαιτέρω σύνδεσης με δίκτυα φυσικού αερίου της Νοτιοανατολικής, Κεντρικής και Δυτικής Ευρώπης

Ενεργειακές αγορές τις οποίες μπορεί να προσεγγίσει το φυσικό αέριο της Κασπίας μέσω του TAP

Προκειμένου να διασφαλιστεί ότι ο Νότιος Διάδρομος Φυσικού Αερίου θα εκπληρώσει τον σκοπό του, είναι απαραίτητο το φυσικό αέριο της Κασπίας να προσεγγίσει όσο το δυνατόν περισσότερες διαφορετικές ευρωπαϊκές αγορές και πολλούς καταναλωτές.

Ο σχεδιασμός του TAP προσφέρει ποικίλες εναλλακτικές επιλογές σύνδεσης σε διάφορους υφιστάμενους και προτεινόμενους αγωγούς κατά μήκος της διαδρομής του, καθιστώντας έτσι δυνατή τη μεταφορά του φυσικού αερίου της Κασπίας σε πολλούς προορισμούς ανά την Ευρώπη:

- Ο TAP θα συνδεθεί με το *Ιταλικό δίκτυο διανομής φυσικού αερίου* το οποίο εκμεταλλεύεται η εταιρεία Snam Rete Gas, οποίο θα μπορούν να προσεγγιστούν όλες οι έξοδοι φυσικού αερίου προς ευρωπαϊκούς προορισμούς.
- **Αυστρία και Κεντρική Ευρώπη:** το φυσικό αέριο που μεταφέρεται δια μέσου του TAP μπορεί να φτάσει μέχρι τον κόμβο φυσικού αερίου της Κεντρικής Ευρώπης ο οποίος βρίσκεται στο Baumgarten της Αυστρίας μέσω του αγωγού Trans Austria Gas (TAG), αξιοποιώντας τις δυνατότητες εναλλαγής (swap) και αντιστροφής ροής.
- **Γερμανία και Γαλλία μέσω Ελβετίας:** αξιοποιώντας τη δυνατότητα αντιστροφής ροής μέσω του αγωγού Transitgas.
- **Ηνωμένο Βασίλειο:** οι εταιρείες εκμετάλλευσης Snam Rete Gas και Fluxys συμφώνησαν να αναπτύξουν δυνατότητες φυσικής αντιστροφής ροής μεταξύ Ιταλίας και Ηνωμένου Βασιλείου διασυνδέοντας τις αγορές φυσικού αερίου της Ιταλίας, της Ελβετίας, της Γερμανίας, της Ολλανδίας και του Βελγίου, και επιτρέποντας έτσι στο αέριο της Κασπίας να φτάσει στο Ηνωμένο Βασίλειο.
- **Βουλγαρία:** Ο αγωγός TAP μπορεί να προσφέρει μια νέα πηγή αερίου με τη σύνδεσή του με υφιστάμενες και προβλεπόμενες υποδομές, συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας αντιστροφής ροής μέσω διασυνδετήριου αγωγού με τη γραμμή Kula-Σιδηρόκαστρο, και/ή προτεινόμενης σύνδεσης με τον προτεινόμενο Διασυνδετήριο Αγωγό Ελλάδας - Βουλγαρίας (Interconnector Greece Bulgaria - IGB).
- **Νοτιοανατολική Ευρώπη:** Το φυσικό αέριο της Κασπίας μπορεί να φτάσει τις αναπτυσσόμενες αγορές των Βαλκανίων και της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, οι οποίες εξαρτώνται επί του παρόντος από έναν και μοναδικό προμηθευτή. Ο TAP συνεργάζεται με τους κατασκευαστές του προβλεπόμενου Αγωγού Ιονίου - Αδριατικής (IAP) και συζητά δυνατότητες σύνδεσης με αγορές της Νότιας Κροατίας, της Αλβανίας, του Μαυροβουνίου και της Βοσνίας-Ερζεγοβίνης στις οποίες δεν φτάνει επί του παρόντος το φυσικό αέριο.

Ο Νότιος Διάδρομος Φυσικού Αερίου αποτελεί μείζονα συνιστώσα της ενεργειακής πολιτικής της ΕΕ. Ο καθοριστικός ρόλος που διαδραματίζει ο ΤΑΡ στην υλοποίηση αυτού του οράματος δεν περιορίζεται μόνο στην παροχή σημαντικών οικονομικών οφελών, αλλά επιπλέον διασφαλίζει για τις επόμενες δεκαετίες τη βιωσιμότητα μιας εκ των σημαντικότερων οδών μεταφοράς ενέργειας στην Ευρώπη.

www.tap-ag.gr

3. Περιγραφή Εταιρείας

Η Εταιρεία ΗΡΩΝ ΙΙ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εφεξής «ΗΡΩΝ ΙΙ» ή η «Εταιρεία») είναι η Κοινοπραξία μεταξύ τριών βασικών παικτών στον Κλάδο Ενέργειας, του Ομίλου ENGIE από τη Γαλλία, του Ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ από την Ελλάδα και του Ομίλου QATAR PETROLEUM από το Κατάρ.

Ο Όμιλος ENGIE έχει εξελιχθεί ιστορικά μέσω της ιδιωτικοποίησης της Γαλλικής Δημόσιας Εταιρείας Φυσικού Αερίου το 1946. Με την πάροδο του χρόνου έχει σταδιακά αποχωρήσει από την παραγωγή και πλέον εμπορεύεται το «παραγόμενο φυσικό αέριο», προκειμένου να καλύπτει το εμπόριο, τη μεταφορά και την παράδοση φυσικού αερίου. Στη συνέχεια, αναπτύχθηκε μέσω της συγχώνευσης μεταξύ της GAZ DE FRANCE και της SUEZ. Συγκεκριμένα, μετά την απελευθέρωση της Αγοράς Ενέργειας στην Ευρώπη, η ENGIE έχει συμπεριλάβει στις δραστηριότητές της την παραγωγή ενέργειας καθώς και το εμπόριο ενέργειας. Η ENGIE απασχολεί προσωπικό περίπου 218.000 ανθρώπων παγκοσμίως. Ο Όμιλος είναι εισηγμένος στα χρηματιστήρια του Βελγίου, του Λουξεμβούργου και του Παρισιού και συμμετέχει στους μεγαλύτερου διεθνείς χρηματιστηριακούς δείκτες: CAC 40, BEL 20, DJ Stoxx 50, Euronext 100, FTSE Eurotop 100, MSCI Europe, ASPI Eurozone και ECPI Ethical Index EMU.

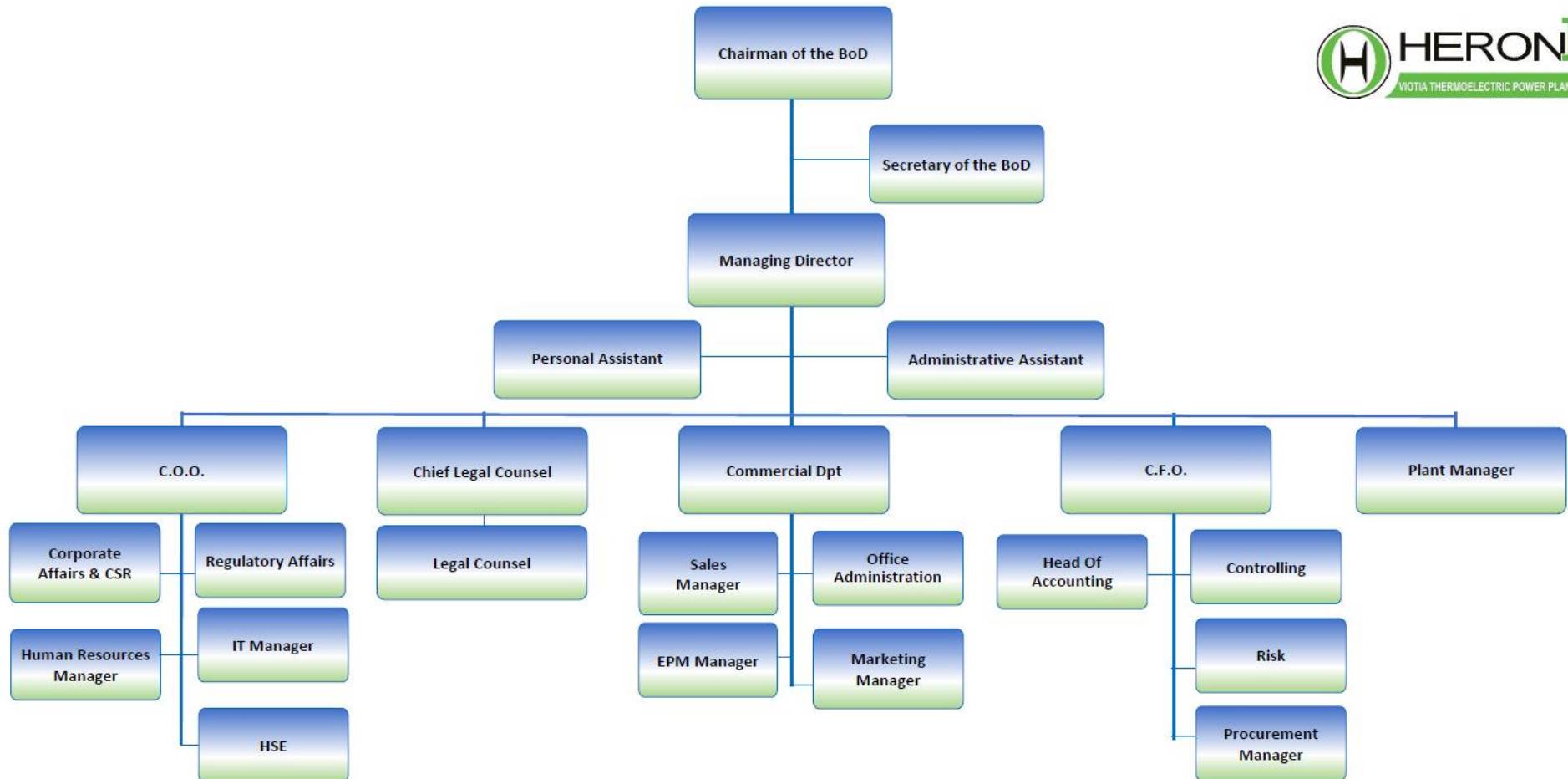
Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ: Το 2002 η ΓΕΚ μετασηματίστηκε σε Εταιρεία Συμμετοχών και ο κατασκευαστικός της κλάδος μεταφέρθηκε στην ΤΕΡΝΑ. Το 2008 η ΓΕΚ απορρόφησε τον κλάδο συμμετοχών της ΤΕΡΝΑ και μετονομάστηκε σε ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ. Ο Όμιλος διατηρεί δραστηριότητες σε διάφορους κλάδους: κατασκευές, ενέργεια, ακίνητα, βιομηχανία και παραχωρήσεις. Τα τελευταία χρόνια, ο Όμιλος έχει καταφέρει να ενισχύσει σημαντικά την θέση του και εκτός Ελλάδος, καθώς σημαντικό μέρος των εσόδων του προέρχεται από χώρες της νοτιοανατολικής Ευρώπης και την Μέση Ανατολή, εξαιτίας των πρόσφατων εξελίξεων στις χώρες αυτές.

Όμιλος QATAR PETROLEUM: Η QATAR PETROLEUM INTERNATIONAL ιδρύθηκε το 2006 και αποτελεί θυγατρική του Ομίλου QATAR PETROLEUM, που είναι ο κρατικός Όμιλος πετρελαίου του Κατάρ. Η QPI δραστηριοποιείται ήδη στην Ευρώπη (Ηνωμένο Βασίλειο, Ιταλία), τη Βόρειο Αμερική (ΗΠΑ, Καναδάς), την Ασία (Σιγκαπούρη, Βιετνάμ) και την Αφρική.

Όντας ένας από τους τρεις κύριους ιδιώτες Παραγωγούς Ηλεκτρικής Ενέργειας, η ΗΡΩΝ ΙΙ ΒΟΙΩΤΙΑΣ Α.Ε. έχει την ίδια δομή με τους λοιπούς παίκτες στην Αγορά Ενέργειας. Συγκεκριμένα, η ΗΡΩΝ ΙΙ ΒΟΙΩΤΙΑΣ Α.Ε. διαθέτει ένα ΘΣΣΚ (θερμοηλεκτρικός σταθμός συνδυασμένου κύκλου). Η ονομαστική ισχύς ανέρχεται σε 432 MW, ενώ η Ημερομηνία Έναρξης Εμπορικής Λειτουργίας της Εταιρείας ήταν η 4^η Αυγούστου 2010. Ο Σταθμός της Εταιρείας αποτελείται από μονό άξονα και συγκεκριμένα περιλαμβάνει έναν αεροστρόβιλο και έναν ατμοστρόβιλο. Το αποκλειστικό καύσιμο του Σταθμού είναι το φυσικό αέριο. Ο βαθμός αποδοτικότητας, σε σύγκριση με την μέση απόδοση εργοστασίων φυσικού αερίου/καύσης που λειτουργούν στην Ελλάδα, προσδίδει στην εταιρεία πρωταρχική θέση στην ταξινόμηση της επιλεγείσας τεχνολογίας.

Η υψηλή αποδοτικότητα της μονάδας οδηγεί επίσης σε μειωμένη κατανάλωση καυσίμων, και επομένως σε χαμηλές εκπομπές αερίων (CO₂), γεγονός που καθιστά την ΗΡΩΝ ΙΙ ως το πιο φιλικό προς το περιβάλλον συμβατικό εργοστάσιο παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, μετά τις ΑΠΕ (Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας).

4. Οργανόγραμμα



5. Κύρια Οικονομικά Στοιχεία

Ο Κύκλος Εργασιών ανέρχεται σε € 131.013 χιλ. (σε σύγκριση με τα € 100.065 χιλ. το 2017). Οι Ζημίες μετά από Φόρους ανέρχονται σε € (8.713) χιλ. (σε σύγκριση με τις ζημίες € 1.393 χιλ. το 2017).

Το Σύνολο Ενεργητικού (που περιλαμβάνει μη-κυκλοφορούν και κυκλοφορούν ενεργητικό) ανέρχεται σε € 207.371 χιλ. (σε σύγκριση με τα € 220.286 χιλ. το 2017).

Οι Υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονται σε € 133.472 χιλ. σε σύγκριση με τα € 137.657 χιλ. το 2017. Πιο συγκεκριμένα, το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων ανέρχεται σε € 87.607 χιλ. παρουσιάζοντας μείωση κατά 7,32% σε σχέση με το 2017 (€ 94.522 χιλ.).

Τα Χρηματικά Διαθέσιμα της Εταιρείας ανέρχονται σε € 8.994 χιλ. και έχουν τοποθετηθεί σε καταθέσεις όψεως (€ 13.047 χιλ. το προηγούμενο έτος).

6. Χρηματοδότηση Έργου (Project Financing)

Στις 24 Νοεμβρίου 2010 η Εταιρεία υπέγραψε συμφωνία αναχρηματοδότησης υβριδικού χαρακτήρα σε συνεργασία με ελληνικά και ξένα πιστωτικά ιδρύματα.

Η χρηματοδότηση έχει τη δομή ομολογιακού δανείου σύμφωνα με το Αγγλικό δίκαιο και συντίθεται από:

- Μακροπρόθεσμο δάνειο ποσού 151 εκατ. ευρώ, με διάρκεια 13 έτη,
- Χρηματοδότηση για ΦΠΑ 52,3 εκατ. ευρώ, με σκοπό τη χρηματοδότηση του κατασκευαστικού ΦΠΑ.

Το Μακροπρόθεσμο δάνειο αποπληρώνεται βάσει του προγράμματος αποπληρωμής και του μηχανισμού Cash Sweep ενώ η χρηματοδότηση για ΦΠΑ έχει ήδη αποπληρωθεί βάσει των επιστροφών ΦΠΑ από το Ελληνικό Δημόσιο. Το επιτόκιο των δανείων είναι euribor 6 μηνών πλέον περιθωρίου.

Το μακροπρόθεσμο δάνειο χωρίζεται σε δυο φάσεις: α) μια πρώτη φάση εγγυημένη από τους μετόχους είτε με τραπεζικές εγγυήσεις, είτε με εγγύηση μητρικής και β) μια δεύτερη φάση project finance που συμπεριλαμβάνει τις συνήθεις απαιτήσεις και δεσμεύσεις στο βαθμό που πληρούνται κάποιες προϋποθέσεις.

Η πρώτη εκταμίευση του δανείου έγινε στις 14/1/2011 και η δεύτερη και τελευταία εκταμίευση στις 28.2.2011.

Προς εξασφάλιση των Ομολογιούχων για το ανωτέρω Δάνειο έχει συσταθεί υπέρ της Τράπεζα Πειραιώς ως εκπροσώπου και για λογαριασμό του συνόλου Ομολογιούχων:

- α) Ενέχυρο επί του συνόλου των μετόχων εκδόσεως του Εκδότη HPQN II
- β) Ενέχυρο επί όλων των λογαριασμών του project με τις εξαιρέσεις που αναφέρονται στα συμβατικά έγγραφα
- γ) Πλασματικό Ενέχυρο επί του εξοπλισμού του project αξίας 229, 5 εκ.
- δ) Εκχώρηση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων (ζημιάς και απώλειας εσόδων)
- ε) Ενέχυρο επί όλων των δικαιωμάτων που απορρέουν από τα συμβατικά έγγραφα του project

Επίσης, στις 24 Νοεμβρίου 2010, η Εταιρεία υπέγραψε μειωμένης εξασφάλισης κοινό ομολογιακό δάνειο με τους δύο (τότε) μετόχους για το ποσό των 49,1 εκατ. ευρώ. Το δάνειο θα εξοφληθεί στις 30 Σεπτεμβρίου του 2023. Το δάνειο είχε αρχικό σταθερό επιτόκιο 6,75%. Τον Ιανουάριο του 2012 η Εταιρεία αποπλήρωσε την τελευταία δόση της χρηματοδότησης για ΦΠΑ (πλήρης και ολοσχερής εξόφληση). Για το οφειλόμενο ποσό του 2018, παρακαλούμε ανατρέξτε στις σημειώσεις 12 και 27.

7. Ακίνητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν έχει στην ιδιοκτησία της ακίνητα. Το εργοστάσιο έχει ανεγερθεί σε μακροχρόνια μισθωμένο οικόπεδο.

8. Σημαντικά γεγονότα κατά την διάρκεια της χρήσης 2018

I. ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΔΕΠΑ ΓΙΑ ΑΝΑΔΡΟΜΙΚΗ ΑΥΞΗΣΗ ΤΙΜΗΣ Φ.Α.

Στις 29.09.2016, λόγω αιτήματος αναδρομικής (από το 2010) αναπροσαρμογής (αύξησης) της τιμής του φυσικού αερίου του Τούρκου Προμηθευτή BOTAS προς την ΔΕΠΑ, τον προμηθευτή φυσικού αερίου της Εταιρείας, από τις 6 Δεκεμβρίου 2011, ξεκίνησε διεθνής διαιτητική διαδικασία που τελικά οδήγησε στην αποδοχή από το Διεθνές Διαιτητικό Δικαστήριο (ICC) του αιτήματος της BOTAS και η Εταιρεία έλαβε από τη ΔΕΠΑ ένα τιμολόγιο ύψους € 10,4 εκατ. για την αναπροσαρμογή της τιμής του φυσικού αερίου καθώς και ένα τιμολόγιο ύψους € 0,95 εκατ. για τόκους υπερημερίας για την ως άνω αναφερόμενη αναπροσαρμογή της τιμής του φυσικού αερίου. Μετά από αυτό:

- α. Στις 12.01.2017 η Εταιρεία ξεκίνησε τη Διαδικασία Διαιτησίας κατά της ΔΕΠΑ και όρισε τον Διαιτητή της.
- β. Στις 20.01.2017 η ΔΕΠΑ απάντησε διορίζοντας το δικό της Διαιτητή.
- γ. Οι δύο Διαιτητές συμφώνησαν επίσης να ορίσουν έναν Επιδιαιτητή.
- δ. Η 1^η Συνεδρίαση του Διαιτητικού Δικαστηρίου πραγματοποιήθηκε στις 14.2.2017 και αποφάσισε, μεταξύ άλλων διαδικαστικών θεμάτων, να ορίσει ως ημέρα υποβολής της Διαιτητικής Αγωγής της Εταιρείας την 24^η Απριλίου 2017 καθώς και ως ημέρα ακρόασης των μερών την 15^η Ιουνίου 2017.
- ε. Έτσι στις 15.6.2017 πραγματοποιήθηκε η ακρόαση των μερών συμπεριλαμβανομένης της εξέτασης μαρτύρων (ένας για κάθε Εταιρεία).
- στ. Η απόφαση του Διαιτητικού Δικαστηρίου υπ' αριθ. 16/2018 εκδόθηκε στις 20.6.2018 και όρισε ότι από τη συνολική απαίτηση της ΔΕΠΑ Α.Ε. για ποσό 12,6 εκατ. Ευρώ, η Εταιρεία οφείλει να καταβάλλει συνολικό ποσό 6,5 εκατ. Ευρώ. Το ποσό αυτό καταβλήθηκε από την Εταιρεία έως τον Δεκέμβριο του 2018.

II. ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΔΕΠΑ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ 1ου ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2017

- α. Στις 06.11.2017, η ΔΕΠΑ εκκίνησε διαδικασία προσφυγής στην Διαιτησία κατά της Εταιρείας παρά το ότι οι δύο εταιρείες (η Εταιρεία και η ΔΕΠΑ) ευρίσκοντο σε στάδιο διαπραγματεύσεων επί του θέματος, οι οποίες προεβλέπετο να ολοκληρωθούν έως την 30.11.2017. Η Εταιρεία αμφισβητεί τους (αυξημένους) Λογαριασμούς Φυσικού Αερίου για το πρώτο τρίμηνο του 2017 επί τη βάση του ότι οι Λογαριασμοί ήταν αυξημένοι λόγω των μεμονωμένων φορτίων ΥΦΑ, τα οποία η ΔΕΠΑ εισήγαγε, κατά την διάρκεια του Δεκεμβρίου 2016 και Ιανουαρίου 2017 κατόπιν οξείας και παρατεταμένης ελλείψεως φυσικού αερίου στην Ελληνική αγορά. Η διεκδίκηση ανέρχεται συνολικά στα 3,8 εκατ. Ευρώ και η Εταιρεία διόρισε, ως όφειλε, στις 14.11.2017 τον δικό της Διαιτητή, διατυπώνοντας παράλληλα την άρνησή της στους ισχυρισμούς της ΔΕΠΑ.
- β. Στις 19.01.2018 οι Δύο Διαιτητές προχώρησαν στον Ορισμό Επιδιαιτητή, ο οποίος αποδέχθηκε τον διορισμό του με την από 23.01.2018 έγγραφη δήλωσή του.
- γ. Κατά κοινή συμφωνία των διαδίκων μερών η διαιτησία ορίστηκε ως Διεθνής Εμπορική (Ν. 2735/1999). Τα σχετικά πληρεξούσια έγγραφα προσκομίστηκαν έως τις 28/02/2018.
- δ. Η αγωγή της ΔΕΠΑ κατετέθη, ως είχε ορισθεί έως τις 30.3.2018.
- ε. Οι προτάσεις και τα σχετικά έγγραφα των διαδίκων κατετέθησαν, ως είχε ορισθεί έως την 15.5.2018.
- στ. Η επ' ακροατηρίω διαδικασία με την εξέταση των μαρτύρων των διαδίκων πραγματοποιήθηκε, ως είχε οριστεί, στις 18.09.2018.
- ζ. Οι αξιολογήσεις των μαρτυρικών καταθέσεων και η περαιώση της επ' ακροατηρίω διαδικασίας πραγματοποιήθηκαν, ως είχε οριστεί, στις 22.10.2018.
- η. Η απόφαση αναμένεται εντός του δευτέρου εξαμήνου του 2019.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Ο ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΥΕΛΙΞΙΑΣ

Η εγκριτική απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για τον Προσωρινό Μηχανισμό Αποζημίωσης Ευελιξίας («TFRM») (SA. 50152 (2018/N)) προέβλεπε την υλοποίηση του μηχανισμού σε δύο διακριτές φάσεις: Η πρώτη με την έναρξη ισχύος της εγκριτικής απόφασης και λήξη την 31.03.2019 και η δεύτερη με έναρξη την 01.04.2019, ημερομηνία έναρξης του Target Model, και λήξη την 31.12.2019. Στην πρώτη φάση ως πάροχοι της ευέλικτης ισχύος ορίστηκαν οι Παραγωγοί που έχουν στην κατοχή τους ευέλικτες μονάδες παραγωγής (CCGTs, OCGTs, ΥΗΣ) και στη δεύτερη ως πάροχοι ευέλικτης ισχύος ορίστηκαν οι Παραγωγοί, τα συστήματα απόκρισης ζήτησης και τα συστήματα αποθήκευσης. Η έναρξη της δεύτερης περιόδου συνδέθηκε με την έναρξη εφαρμογής των τεσσάρων αγορών του Μοντέλου Στόχος (Target Model), αφού μόνο με την υλοποίηση αυτών των αγορών είναι δυνατή η συμμετοχή των συστημάτων απόκρισης ζήτησης και αποθήκευσης στην αγορά. Εξαιτίας την αστοχίας υλοποίησης των αγορών από την Ελληνική Δημοκρατία ο μηχανισμός έχει σταματήσει, καθώς δεν μπορεί να γίνει η έναρξη της δεύτερης φάσης αυτού.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2018.

Αθήνα, 24 Απριλίου 2019
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Κούβαρης

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2018)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Οι Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΗΡΩΝ Π ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ («η Εταιρεία») την 24.^η Απριλίου 2019 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας, <http://heronii.gr/> όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 5 ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους. Επισημαίνεται ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας. Η Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας έχει την εξουσία να τροποποιήσει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31^η Δεκεμβρίου 2018

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	31.12.2018	31.12.2017
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ασώματα πάγια	4	11	21
Ενσώματα πάγια	5	158.482	169.193
Λοιπές επενδύσεις	6	10	10
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	154	175
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		158.657	169.399
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	8	3.559	3.694
Εμπορικές απαιτήσεις	9	29.016	22.534
Λοιπές απαιτήσεις	10	7.108	11.580
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		37	32
Χρηματικά διαθέσιμα	11	8.994	13.047
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		48.714	50.887
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		207.371	220.286
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	17	6.440	6.440
Διαφορά υπέρ το άρτιο		95.496	95.496
Αποθεματικά (Ζημία) / Κέρδη εις νέον	18	1.369 (29.406)	1.386 (20.693)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		73.899	82.629
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	12	74.921	82.521
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	13	232	211
Πρόβλεψη για αποξήλωση	14	1.236	1.136
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	19	17.042	14.602
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		93.431	98.470
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	12	12.686	12.001
Προμηθευτές	15	8.736	18.862
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες		785	0
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16	17.834	8.324
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		40.041	39.187
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		207.371	220.286

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2018

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	Σημείωση	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017
Κύκλος εργασιών	20	131.013	100.065
Κόστος πωλήσεων	21	(130.166)	(88.105)
Μικτή (ζημία) / κέρδος		847	11.960
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	21	(1.171)	(1.302)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	25	(101)	343
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα	24	46	53
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	24	(5.891)	(9.096)
(Ζημίες) / Κέρδη προ φόρου εισοδήματος		(6.270)	1.958
Φόρος εισοδήματος	19	(2.443)	(3.351)
(Ζημίες) / Κέρδη μετά φόρου εισοδήματος		(8.713)	(1.393)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
<i>Λοιπά Συνολικά Αποτελέσματα που δεν μεταφέρονται στα Αποτελέσματα Χρήσης σε επόμενες περιόδους:</i>			
Αναλογιστικές (ζημίες) / κέρδη		(20)	0
Φόρος εισοδήματος		3	0
		(17)	0
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ		(8.730)	(1.393)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2018

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Σημείωση	1.1- 31.12.2018	1.1- 31.12.2017
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (Ζημίες) / Κέρδη περιόδου προ φόρου εισοδήματος	(6.270)	1.958
<i>Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες</i>		
Αποσβέσεις	4, 5 10.802	11.296
Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	0	2.416
Απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	9 413	0
Προβλέψεις	65	116
Τόκοι και συναφή έσοδα	24 (46)	(54)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	24 5.891	9.097
Λειτουργική (ζημία) / κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	10.855	24.829
<i>(Αύξηση)/Μείωση σε:</i>		
Αποθέματα	135	(331)
Εμπορικές απαιτήσεις	(6.895)	17.576
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	4.472	(6.507)
<i>Αύξηση/(Μείωση) σε:</i>		
Προμηθευτές	(10.126)	2.618
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.410	(5.098)
Μείωση σε λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	22	(2)
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	(5)	1.130
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	10.868	34.215
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Καθαρές προσθήκες πάγιων στοιχείων	(81)	(4.977)
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	46	54
Ταμειακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων	(35)	(4.923)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμων δανείων	12 (12.374)	(20.071)
Τόκοι και συναφή έξοδα πληρωθέντα	(2.512)	(1.895)
Ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων	(14.886)	(21.966)
Καθαρή αύξηση χρηματικών διαθεσίμων	(4.053)	7.326
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	13.047	5.721
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου	8.994	13.047

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2018

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υ- πέρ το Άρτιο	Αποθεμα- τικά	Υπόλοιπο Κερδών / (ζημιών) Εις Νέο	Σύνολο
1^η Ιανουαρίου 2017	6.440	95.496	1.386	(19.300)	84.022
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	(1.393)	(1.393)
Δημιουργία τακτικού αποθεματικού	-	-	-	-	-
31^η Δεκεμβρίου 2017	6.440	95.496	1.386	(20.693)	82.629
1^η Ιανουαρίου 2018	6.440	95.496	1.386	(20.693)	82.629
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	-	-	(17)	(8.713)	(8.730)
Δημιουργία τακτικού αποθεματικού	-	-	-	-	-
31^η Δεκεμβρίου 2018	6.440	95.496	1.369	(29.406)	73.899

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η ΗΡΩΝ Π ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εφεξής η «Εταιρεία») ιδρύθηκε στην Ελλάδα ως ανώνυμη εταιρία την 27.9.2007.

Έχει έδρα την Αθήνα, Λεωφόρος Μεσογείων αρ. 85 και η διάρκεια της έχει ορισθεί για πενήντα (50) έτη.

Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γ.Ε.ΜΗ με αριθμό μητρώου 0007798101000 και στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με Αρ. 64277/06/Β/07/608.

Κύρια δραστηριότητά της είναι η κατασκευή, εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση σταθμών παραγωγής θερμοηλεκτρικής ενέργειας συνδυασμένου κύκλου (χρησιμοποιώντας φυσικό αέριο ως καύσιμο).

Η Εταιρεία έχει ολοκληρώσει την κατασκευή του σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας συνδυασμένου κύκλου ισχύος 435 MW στη βιομηχανική περιοχή των Θηβών στη θέση Χαραιϊντινί και έχει θέσει τον σταθμό σε λειτουργία από τον Αύγουστο του 2010.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

α) Βάση Κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δεν υπάρχουν πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

β) Καταστατικές Οικονομικές καταστάσεις

Η Εταιρεία υποχρεούται, βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 134 § 1β ΚΝ 2190/1920) να συντάσσει τις Οικονομικές Καταστάσεις της σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας. Στη συνέχεια πραγματοποιούνται εξωλογιστικές εγγραφές προσαρμογής, προκειμένου να παρουσιαστούν οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Η Εταιρεία ανήκει στην ΤΕΡΝΑ ΑΕ, θυγατρική της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. (25%), η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών, την ENGIE INTERNATIONAL HOLDINGS B.V. (50%), θυγατρική της ENGIE S.A., η οποία είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο του Παρισιού, και την QATAR PETROLEUM INTERNATIONAL GAS & POWER OPC (25%) μετά την συμφωνία που υπεγράφη με την ΤΕΡΝΑ Α.Ε., στις 5 Μαρτίου 2014 για την αγορά του 25% του συνόλου των μετοχών της.

γ) Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2018.

Από την 1^η Ιανουαρίου 2018, η Εταιρεία υιοθέτησε νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες ως εξής:

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Το ΔΠΧΑ 15 παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο αρχών που βασίζεται σε πέντε βήματα και το οποίο θα πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις με τους πελάτες. Τα πέντε βήματα στο μοντέλο έχουν ως εξής: Προσδιορίστε τη σύμβαση με τον πελάτη, εντοπίστε τις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης, καθορίστε την τιμή της συναλλαγής, καταλείψτε το τίμημα της συναλλαγής στα διάφορα στάδια ολοκλήρωσης του συμβολαίου και τέλος αναγνωρίστε το έσοδο όταν η οντότητα ικανοποιήσει την υποχρέωση απόδοσης. Επιπροσθέτως παρέχεται καθοδήγηση σε θέματα όπως το χρονικό σημείο στο οποίο καταχωρείται το έσοδο, το λογιστικό χειρισμό του μεταβλητού τιμήματος, το κόστος για την εκπλήρωση και την ανάληψη σύμβασης και διάφορα συναφή θέματα. Επίσης εισάγονται νέες γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εκτιμάται ότι δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 15 (Τροποποίηση) «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Οι διευκρινίσεις επί του ΔΠΧΑ 15 τροποποιούν τρία σημεία και συγκεκριμένα αφορούν σε αλλαγές που διευκρινίζουν τη χρήση του όρου 'διακριτό' στο πλαίσιο του προσδιορισμού των υποχρεώσεων εκτέλεσης των συμβάσεων, σε αλλαγές που διευκρινίζουν τη χρήση της αρχής του 'ελέγχου' κάνοντας τη διάκριση κατά πόσο μια οικονομική οντότητα ενεργεί για την ίδια ή ως διαμεσολαβητής και σε αλλαγές που συμβάλλουν στο να διευκρινιστεί κατά πόσο οι δραστηριότητες μιας οικονομικής οντότητας 'επηρεάζουν σημαντικά' την πνευματική ιδιοκτησία κατά την περίοδο που έχει παραχωρηθεί σε πελάτη. Η τροποποίηση έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Οκτώβριο 2017 και εκτιμάται ότι δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η Εταιρεία εξέτασε την επίδραση του νέου προτύπου στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και νέες ΕΔΔΠΧΑ τα οποία δεν έχουν τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Το Δ.Π.Χ.Α. 16 παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο για τον προσδιορισμό των μισθώσεων και τον λογιστικό χειρισμό τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τόσο των εκμισθωτών όσο και των μισθωτών. Το Δ.Π.Χ.Α. 16 εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και αντικαθιστά την υπάρχουσα λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων βάσει του Δ.Λ.Π. 17 "Μισθώσεις" και των σχετικών Διερμηνειών. Το Δ.Π.Χ.Α. 16 θα έχει σημαντική επίδραση στους μισθωτές, καθώς καταργείται η διάκριση μεταξύ λειτουργικών και χρηματοδοτικών μισθώσεων για τους μισθωτές και σχεδόν όλες οι μισθώσεις θα αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό των μισθωτών. Με βάση το νέο πρότυπο, για κάθε μίσθωση θα αναγνωρίζεται ένα περιουσιακό στοιχείο ("περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης") και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση καταβολής ενοικίων ("υποχρέωση από την μίσθωση"). Οι μόνες εξαιρέσεις αναγνώρισης είναι οι βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και οι μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία. Σε αντίθεση με την λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων από την πλευρά του μισθωτή, το Δ.Π.Χ.Α. 16 ουσιαστικά μεταφέρει τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 17 για την λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων από την πλευρά του εκμισθωτή.

Ο Εταιρεία θα εφαρμόσει το Δ.Π.Χ.Α 16 από την υποχρεωτική ημερομηνία εφαρμογής του, την 1η Ιανουαρίου 2019. Για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία (όπως οι εκτυπωτές), η εταιρεία θα επιλέξει να αναγνωρίζει τα μισθώματα των εν λόγω μισθώσεων ως έξοδα με την σταθερή μέθοδο, όπως επιτρέπεται από το Δ.Π.Χ.Α. 16. Επιπλέον, η εταιρεία θα εφαρμόσει την πρακτική διευκόλυνση που παρέχεται από το πρότυπο στους μισθωτές, να μην διαχωρίζει τα μη μισθωτικά στοιχεία από τα μισθωτικά στοιχεία και, αντιθέτως, να αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και συνδεδεμένο μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαίο μισθωτικό στοιχείο.

Η εταιρεία επέλεξε να εφαρμόσει την απλοποιημένη προσέγγιση μετάβασης (αναδρομικά με την σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 16 να αναγνωρίζεται ως προσαρμογή στο υπόλοιπο ανοίγματος της καθαρής θέσης κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής) και δεν θα επαναδιατυπώσει τα συγκριτικά στοιχεία του προηγούμενου έτους. Επιπλέον, η Εταιρεία αποφάσισε να επιμετρήσει κατά την μετάβαση τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης σε ποσό ίσο με την υποχρέωση από την μίσθωση, προσαρμοσμένο κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένων ή δουλευμένων μισθωμάτων που αφορούν την εν λόγω μίσθωση. Επίσης, η Εταιρεία επέλεξε να μην εφαρμόσει την πρακτική διευκόλυνση που παρέχεται από το Δ.Π.Χ.Α. 16 παρ.Γ3 κατά την μετάβαση, αλλά αποφάσισε να επαναξιολογήσει όλες τις συμβάσεις που ήταν σε ισχύ την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής ως προς το αν αποτελούν ή εμπεριέχουν μίσθωση με βάση τις απαιτήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 16.

Με βάση το Δ.Π.Χ.Α. 16, ο ενδιάμεσος εκμισθωτής απαιτείται να κατατάσσει την υπομίσθωση ως χρηματοδοτική ή λειτουργική μίσθωση με βάση το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης το οποίο προκύπτει από την κύρια μίσθωση (και όχι με βάση το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο όπως ίσχυε σύμφωνα με το Δ.Α.Π. 17). Λόγω αυτής της αλλαγής, η Εταιρεία θα ανακατατάξει ορισμένες λειτουργικές υπομισθώσεις σε χρηματοδοτικές μισθώσεις και ως εκ τούτου τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης θα αποαναγνωριστούν και θα αναγνωριστούν απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις. Με βάση ανάλυση των υπομισθώσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2018 που έγινε βάσει των γεγονότων και των περιστάσεων που υπήρχαν εκείνη την ημερομηνία, η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η επίδραση αυτής της αλλαγής δεν θα είναι ουσιώδης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δεν έχει ακόμη ολοκληρώσει την αξιολόγησή του σχετικά με την επίδραση του Δ.Π.Χ.Α. 16, καθώς είναι στην διαδικασία υλοποίησης νέου λογισμικού συστήματος και οριστικοποίησης των λογιστικών πολιτικών, των διαδικασιών και των διαδικασιών ελέγχου σχετικά με το Δ.Π.Χ.Α. 16.

Τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης και οι υποχρεώσεις από μισθώσεις που θα αναγνωριστούν αφορούν κυρίως μισθώσεις χώρων γραφείων και μεταφορικών μέσων.

Η Εταιρεία εκτιμά ότι θα αναγνωρίσει περιουσιακά στοιχεία για δικαιώματα χρήσης μεταξύ €1,1 και €1,3 εκατ. περίπου και υποχρεώσεις από μισθώσεις ίσου ποσού. Τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης και οι υποχρεώσεις από μισθώσεις που θα αναγνωριστούν αφορούν κυρίως μισθώσεις χώρων γραφείων και μεταφορικών μέσων.

ΕΔΔΠΧΠ 23 «Ασαφής μεταχείριση του Φόρου Εισοδήματος»

Η ερμηνεία προτίθεται να προσδιορίσει το φορολογητέο κέρδος (φορολογητέα ζημιά), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές, τους αχρησιμοποίητους πιστωτικούς φόρους και φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα για την λογιστική μεταχείριση του φόρου εισοδήματος βάσει του ΔΛΠ 12 (Φόρος Εισοδήματος). Η Ερμηνεία προβλέπει μια οικονομική οντότητα α) να καθορίζει εάν οι όποιοι αβέβαιοι χειρισμοί φορολογικών θεμάτων αξιολογούνται συλλογικά ή μεμονωμένα και β) να αξιολογεί εάν είναι πιθανό η αρμόδια φορολογική αρχή να αποδεχθεί την υιοθετημένη ή προτεινόμενη από την οντότητα

λογιστική μεταχείριση του φορολογικού θέματος στη δήλωση φόρου εισοδήματος: εάν ναι, η οντότητα πρέπει να προσδιορίσει τη φορολογική της θέση σε συνάρτηση με τον εν λόγω λογιστικό χειρισμό – εάν όχι, η οντότητα πρέπει να παρουσιάσει το αντίκτυπο του αβέβαιου λογιστικού χειρισμού στην φορολογική της θέση. Η ερμηνεία δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρίας.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροχρόνιες Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες και Κοινοπραξίες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» για μακροχρόνιες επενδύσεις σε συνδεδεμένες ή κοινοπραξίες, που αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στη συνδεδεμένη ή κοινοπραξία, αλλά στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Περιγράφονται λεπτομερώς οι αλλαγές στο κείμενο του Προτύπου. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρίας.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2017 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) κύκλος 2015-2017.

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε τρία πρότυπα. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» & ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 αποσαφηνίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτάει έλεγχο επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, προβαίνει σε επανεκτίμηση της προηγούμενης συμμετοχής της στην επιχείρηση αυτή. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11 αποσαφηνίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτάει από κοινού έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, δεν προβαίνει σε εκ νέου εκτίμηση συμμετοχής που είχε στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι όλες οι φορολογικές επιπτώσεις των μερισμάτων θα πρέπει να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ανεξάρτητα από τον τρόπο που προκύπτει ο φόρος.

ΔΛΠ 23 «Κόστη Δανεισμού»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι εάν μέρος δανείου παραμένει σε εκκρεμότητα αφού το συναρτώμενο με αυτό στοιχείο ενεργητικού είναι έτοιμο προς τη χρήση ή πώληση για την οποία προορίζεται, το ποσό του δανείου αυτού συμπεριλαμβάνεται στο κεφάλαιο του συνολικού δανεισμού της οντότητας στον υπολογισμό του δείκτη δανεισμού.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Φεβρουάριο του 2018, το ΣΔΛΠ προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το ΣΔΛΠ προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το ΣΔΛΠ προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το ΣΔΛΠ προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού.

Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το ΣΔΛΠ μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το ΣΔΛΠ προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης

σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»

Το ΔΠΧΑ 17 προβλέπει οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις να επιμετρώνται στην τρέχουσα αξία εκτέλεσης του ασφαλιστήριου συμβολαίου και παρέχει μια πιο ομοιόμορφη προσέγγιση για την επιμέτρηση και παρουσίαση όλων των ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Οι προβλέψεις αυτές είναι σχεδιασμένες ώστε να επιτυγχάνεται μια αξιόπιστη, βάσει αρχών, λογιστική μεταχείριση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Το ΔΠΧΑ 17 αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4 από τον Ιανουάριο του 2021. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εκτιμάται ότι δεν θα έχει επίδραση στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

1) Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

α) Ασώματα Πάγια

Τα ασώματα πάγια αποτελούνται κυρίως από κόστος αγοράς λογισμικού και όλα τα έξοδα που πραγματοποιούνται για να αναπτυχθεί το λογισμικό σε κατάσταση λειτουργίας. Οι αποσβέσεις του λογισμικού υπολογίζεται βάση της σταθερής μεθόδου για περίοδο πέντε ετών.

β) Ενσώματα Πάγια

Τα γήπεδα, κτίρια, μηχανήματα και μεταφορικά μέσα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν το επίπεδο παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων.

Τα στοιχεία των ενσώματων παγίων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι αποσβέσεις ενσώματων παγίων υπολογίζονται με βάση την σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες ζωές των σχετικών παγίων.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία.

γ) Χρηματοδοτικές και λειτουργικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στην Εταιρεία ουσιασώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται

μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απευθείας στα καθαρά κέρδη. Τα κεφαλοποιηθέντα, μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση, πάγια αποσβένονται με την ευθεία μέθοδο κατά την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως ένα έξοδο στα καθαρά κέρδη σε σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

δ) Απομείωση Αξίας μη-Χρηματοοικονομικών Στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού εκτός των ασώματων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονός ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη απομείωσή του καταχωρείται στα καθαρά κέρδη. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσεως.

Εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.

Αντιλογισμός απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο στα καθαρά κέρδη.

Η Διοίκηση πραγματοποίησε υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων και βάσει των αποτελεσμάτων αυτού εκτίμησε ότι υπάρχει θέμα απομείωσης των παγίων της Εταιρείας. Με βάση το 5 πενταετές πλάνο που έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 14 Δεκεμβρίου 2015 και χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο 8,9 % ο υπολογισμός αυτός έδειξε μια απομείωση αξίας ύψους € 18,5 εκατ. η οποία επιβαρύνει τα κέρδη και τις απώλειες του 2015 στη γραμμή «Λοιπά έσοδα/(έξοδα)», με αντίστοιχη κατηγορία των περιουσιακών στοιχείων που επηρεάζεται από τις ζημιές απομείωσης να είναι τα "Μηχανήματα".

ε) Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν ανταλλακτικά και άλλα υλικά. Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Πρόβλεψη για απαξίωση διενεργείται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

στ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Εμπορικές απαιτήσεις

I. Αναγνώριση και παύση αναγνώρισης

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η Εταιρεία καθίσταται συμβαλλόμενη του χρηματοοικονομικού μέσου.

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού όταν και μόνο όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού ή όταν μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού και επί της ουσίας μεταβιβάζονται ουσιαδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που σχετίζονται με το συγκεκριμένο χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού. Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνο όταν, εξοφλείται – δηλαδή όταν η δέσμευση που καθορίζεται στη σύμβαση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

II. Ταξινόμηση και αρχική αναγνώριση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιλαμβάνουν ένα σημαντικό στοιχείο χρηματοδότησης και επιμετρώνται στην τιμή της συναλλαγής σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15, τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων,
- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση (συμμετοχικοί τίτλοι)

Η ταξινόμηση κάθε χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, προσδιορίζεται βάσει:

- του επιχειρηματικού μοντέλου του Ομίλου σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και
- των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τα οποία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Χρηματοοικονομικά έξοδα» και «Χρηματοοικονομικά έσοδα», εκτός από την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων που περιλαμβάνεται εντός των λειτουργικών αποτελεσμάτων.

III. Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται στο αποσβεσμένο κόστος όταν πληρούνται οι κατωτέρω συνθήκες:

- (i) το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών,
- (ii) οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου (“SPPI” κριτήριο).

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα εν λόγω χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η επίδραση από την προεξόφληση δεν είναι σημαντική, η προεξόφληση παραλείπεται.

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά, καθώς επίσης τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς επίσης και τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμιακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων (συμμετοχικοί τίτλοι)

Σύμφωνα με τις σχετικές απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9, κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία δύναται αμετακλήτως να επιλέξει να παρουσιάζει στα λοιπά αποτελέσματα απευθείας στην καθαρή θέση τις μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία μιας επένδυσης σε συμμετοχικό τίτλο, ο οποίος δεν προορίζεται για εμπορική εκμετάλλευση.

Τα κέρδη και οι ζημιές από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα αποτελέσματα της χρήσης. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως άλλα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν η Εταιρεία επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης. Η εν λόγω επιλογή πραγματοποιείται για κάθε συμμετοχικό τίτλο ξεχωριστά.

IV. Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 οδήγησε σε αλλαγή της λογιστικής αντιμετώπισης των ζημιών απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, καθώς αντικατέστησε τον χειρισμό του ΔΛΠ 39 για αναγνώριση πραγματοποιηθέντων ζημιών με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Η απομείωση ορίζεται στο ΔΠΧΑ 9 ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία (ECL), η οποία είναι η διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμιακών ροών που οφείλονται στον κάτοχο συγκεκριμένου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και των ταμιακών ροών που αναμένεται να εισπραχθούν, δηλαδή τα ελλείμματα μετρητών που προκύπτουν από γεγονότα αθέτησης, προεξοφλημένο κατά προσέγγιση στο αρχικό πραγματικό επιτόκιο του περιουσιακού στοιχείου.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις της οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1) και για τα οποία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημιά για τους επόμενους 12 μήνες,
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2). Για αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημιά έως τη λήξη τους.
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3) και για τα οποία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημιά έως τη λήξη τους.

Εμπορικές απαιτήσεις, λοιπές απαιτήσεις και απαιτήσεις από συμβάσεις πελάτες

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτή, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση τη φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλέτες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

ζ) Χρηματικά Διαθέσιμα

Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα.

Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

η) Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η Εταιρεία καθίσταται συμβαλλόμενη του χρηματοοικονομικού μέσου.

Καθώς οι λογιστικές απαιτήσεις για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παρέμειναν σε μεγάλο βαθμό όμοιες σε σχέση με αυτές που ορίζονταν στο ΔΛΠ 39, οι λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας αναφορικά με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάστηκαν από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως δανειακές υποχρεώσεις από συμβάσεις μισθώσεων, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται εκτός του κόστους έκδοσης σχετικά με τον δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρεία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

θ) Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Συνταξιοδότησης

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2112/1920 η Εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυμένους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method).

Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά την διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, τα οποία καταχωρούνται άμεσα απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και δε μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερη περίοδο.

ι) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΕΦΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

ια) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών, από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει του θεσμοθετημένου φορολογικού συντελεστή, καθώς και κάθε έκτακτη εισφοράς υπολογιζόμενης επί των κερδών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανόν ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα αναγνωρίζεται, επίσης, στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

ιβ) Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μπορεί να πραγματοποιηθεί μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να

απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρου, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι μικρή.

Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν είναι πιθανή μια εισροή οικονομικών ωφελειών.

ιγ) Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

(i) *Έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας*

Τα έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας λογίζονται στη χρήση την οποία αφορούν. Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων λογίζονται ως έσοδα εισπρακτέα μη τιμολογηθέντα, τα έσοδα από ηλεκτρική ενέργεια αγορασθείσα από τον ΑΔΜΗΕ και το Ε.Χ.Ε. που δεν έχουν ακόμη τιμολογηθεί.

(ii) *Τόκοι*

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

II) Χρήση εκτιμήσεων, κρίσεων και υποθέσεων

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

i) Αποσβέσεις παγίων: Η Εταιρεία, για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, επανεξετάζει την ωφέλιμη ζωή και την υπολειμματική αξία των ενσώματων και ασώματων παγίων με γνώμονα τις τεχνολογικές, θεσμικές και οικονομικές εξελίξεις, καθώς και την εμπειρία από την εκμετάλλευσή τους.

ii) Απομειώσεις αξίας περιουσιακών στοιχείων και αναστροφές τους: Η Εταιρεία προβαίνει σε αξιολόγηση των τεχνολογικών, θεσμικών και οικονομικών εξελίξεων ερευνώντας για ενδείξεις απομείωσης των πάσης φύσεως περιουσιακών της στοιχείων (παγίων, εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, χρηματοπιστωτικών περιουσιακών στοιχείων κτλ) καθώς και αναστροφής τους.

iii) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού: Η Εταιρεία, με βάση το ΔΛΠ 19, προβαίνει σε εκτιμήσεις των παραδοχών βάσει των οποίων υπολογίζεται αναλογιστικά η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού.

iv) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος: Η Εταιρεία, με βάση το ΔΛΠ 12, διενεργεί πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος, τρέχοντα και αναβαλλόμενο. Περιλαμβάνει επίσης πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα αντίστοιχα ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις ενδιάμεσες και ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

v) Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Απαιτήσεις: Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα

προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάριση της μέσω εκροής πόρων και μπορεί να πραγματοποιηθεί μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρου, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι μικρή.

Η Εταιρεία στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της είναι μέρος σε ένδικες διεκδικήσεις και εμπορικές αντιδικίες και διαφορές. Η διοίκηση της εταιρείας διενεργεί προβλέψεις για κινδύνους και απρόβλεπτα γεγονότα, που μπορεί να προκύψουν από νομικές υποθέσεις και αντιδικίες/διαφορές που ενδέχεται να οδηγήσουν σε οικονομικές εκροές για την επίλυσή τους. Οι προβλέψεις αυτές καταχωρούνται με βάση την βέλτιστη εκτίμηση της διοίκησης σχετικά με τα ποσά που αναμένεται να προκύψουν καθώς και τις πιθανότητες που σχετίζονται με την τελική έκβαση της υπόθεσης. Η τελική έκβαση των υποθέσεων αυτών καθώς και τα τυχόν σχετιζόμενα ποσά πιθανών να αποκλίνουν από τα αντίστοιχα ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

4. ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Τα ασώματα πάγια στοιχεία στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν λογισμικό και η κίνηση του λογαριασμού παρουσιάζεται ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	
	2018	2017
Αναπόσβεστη αξία κατά την 1.1	21	29
Προσθήκες παγίων	0	0
Μεταφορά από/προς τα ασώματα πάγια (Αποσβέσεις χρήσης)	0 (10)	5 (13)
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31.12	11	21
Κόστος 1.1	307	302
Σωρευμένες αποσβέσεις	(286)	(273)
Αναπόσβεστη αξία κατά την 1.1	21	29
Κόστος 31.12	307	307
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12	(296)	(286)
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31.12	11	21

Οι αποσβέσεις της παρούσας χρήσης έχουν αναγνωριστεί στον λογαριασμό Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης κατά € 0 χιλ. και στον λογαριασμό Κόστος Πωλήσεων κατά € 10 χιλ., της Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων.

5. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Η κίνηση των ενσώματων παγίων στοιχείων που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	Κτίρια	Μηχανήματα	Άλλα	Ακίνητοποιή- σεις υπό εκτέ- λεση	Σύνολο
Αναπόσβεστη Αξία 1.1.2018	12.638	156.470	44	41	169.193
Προσθήκες	0	0	0	81	81
Μεταφορά από/προς ενσώματα πάγια	5	73	44	(122)	0
Μεταφορά από/προς ασώματα πάγια	0	0	0	0	0
Απομείωση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων	0	0	0	0	0
Μεταφορές από/προς αποθέματα	0	0	0	0	0
Κόστος πωληθέντων διαγραφή ενσώματων παγίων στοιχείων	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις	(760)	(10.013)	(19)	0	(10.792)
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2018	11.883	146.530	69	0	158.482
Κόστος 01.01.2018	18.202	244.193	359	41	262.795
Σωρευμένες αποσβέσεις	(5.564)	(87.723)	(315)	0	(93.602)
Αναπόσβεστη Αξία 1.1.2018	12.638	156.470	44	41	169.193
Κόστος 31.12.2018	18.207	244.266	403	0	262.876
Σωρευμένες αποσβέσεις	(6.324)	(97.736)	(334)	0	(104.394)
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2018	11.883	146.530	69	0	158.482
	Κτίρια	Μηχανήματα	Άλλα	Ακίνητοποιή- σεις υπό εκτέ- λεση	Σύνολο
Αναπόσβεστη Αξία 1.1.2017	13.148	164.562	36	174	177.920
Προσθήκες	0	4.769	0	208	4.977
Μεταφορά από/προς ενσώματα πάγια	226	74	36	(336)	0
Μεταφορά από/προς ασώματα πάγια	0	0	0	(5)	(5)
Απομείωση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων	0	0	0	0	0
Μεταφορές από/προς αποθέματα	0	(11.500)	0	0	(11.500)
Κόστος πωληθέντων διαγραφή ενσώματων παγίων στοιχείων	0	9.084	0	0	9.084
Αποσβέσεις	(736)	(10.519)	(28)	0	(11.283)
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2017	12.638	156.470	44	41	169.193
Κόστος 01.01.2017	17.976	250.850	323	174	269.323
Σωρευμένες αποσβέσεις	(4.828)	(86.288)	(287)	0	(91.403)
Αναπόσβεστη Αξία 1.1.2017	13.148	164.562	36	174	177.920
Κόστος 31.12.2017	18.202	244.193	359	41	262.795
Σωρευμένες αποσβέσεις	(5.564)	(87.723)	(315)	0	(93.602)
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2017	12.638	156.470	44	41	169.193

Οι αποσβέσεις στην παρούσα χρήση έχουν αναγνωρισθεί στον λογαριασμό Κόστος Πωλήσεων κατά € 10.791 χιλ. (€ 11.281 χιλ. το 2017) και στον λογαριασμό Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης κατά € 1 χιλ. (€ 2 χιλ. το 2017), της Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων.

6. ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Οι λοιπές επενδύσεις που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αφορούν συμμετοχή στον μη-κερδοσκοπικό Ελληνικό Σύνδεσμο Ανεξαρτήτων Ηλεκτροπαραγωγών (ΕΣΑΗ) που στοχεύει στην κοινή προώθηση όλων των θεμάτων που σχετίζονται με την παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας από ανεξάρτητους παραγωγούς. Αυτή η εταιρεία συστάθηκε τον Μάρτιο του 2010 και η Εταιρεία συμμετέχει στο κεφάλαιό της κατά 16,67%.

7. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)	31.12.2018	31.12.2017
Δοθείσες εγγυήσεις	18	29
Προκαταβληθέντα μισθώματα	136	146
Σύνολο	154	175

Τα προκαταβληθέντα μισθώματα αφορούν οικοπέδο ιδιοκτησίας τρίτου (μη συνδεδεμένου μέλους) στο οποίο θα γίνει γεώτρηση για άντληση ύδατος που θα χρησιμοποιηθεί στην παραγωγική διαδικασία. Η μίσθωση είναι μακροπρόθεσμη για 25 έτη και υπολείπονται 14 έτη.

8. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Ο λογαριασμός «Αποθέματα» στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αφορά αποκλειστικά ιδιότητα ανταλλακτικά και αναλώσιμα παγίων.

9. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι «Εμπορικές απαιτήσεις», στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)	31.12.2018	31.12.2017
Πελάτες - Δημόσιοι Φορείς (Διαχειριστές)	19.138	11.501
Πελάτες - Ιδιώτες	1.566	1.437
Ατιμολόγητες απαιτήσεις Δημόσιοι Φορείς (Διαχειριστές)	4.072	1.483
Ατιμολόγητες απαιτήσεις Ιδιώτες	2.788	6.247
Επισφαλείς - επίδοκοι πελάτες	7.462	7.462
Προβλέψεις (απομειώσεις) για επισφ. Πελάτες	(6.010)	(5.597)
	29.016	22.534

Στις ως άνω εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται κυρίως απαιτήσεις από τον Διαχειριστή του Συστήματος ΑΔΜΗΕ, μέρος των οποίων σχετίζεται με τιμολόγια, που αφορούν Επικουρικές Υπηρεσίες, που εκδόθηκαν προς τον ΑΔΜΗΕ για ποσό € 7.462 χιλ. συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, ποσό διεκδικούμενο δικαστικώς με αγωγή ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με Αριθμό Κατάθεσης 29533/822/25.2.2013, διεκδικώντας την καταβολή των τιμολογίων για τις επικουρικές υπηρεσίες Νοεμβρίου και Δεκεμβρίου 2011 και Ιανουαρίου, Φεβρουαρίου και Μαρτίου 2012. Η αγωγή της Εταιρείας συζητήθηκε στις 19.11.2015 και το Δικαστήριο αποφάσισε (με την υπ' αριθμ. 700/11.03.2016) να αναβάλει την απόφασή του μέχρι την οριστική απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας επί της (σχετικής) Διοικητικής διαδικασίας ήτοι επί της με αριθμό καταθέσεως 822/20.02.2013 προσφυγής της Εταιρείας κατά της απόφασης της ΡΑΕ για Επικουρικές Υπηρεσίες που έγινε δεκτή με την απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών με αριθμό 1579/17.03.2014 ασκήθηκε αίτηση αναιρέσεως από τη ΡΑΕ ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας. Η Αίτηση Αναιρέσεως τελικά, μετά από σειρά αναβολών συζητήθηκε στις 2 Απριλίου 2019 και η απόφαση αναμένεται.

Η Εταιρεία κατέχει τους πελάτες και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις επιμετρά στο αποσβενόμενο κόστος εφαρμόζοντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις που είναι άτοκες, εμφανίζονται στην ονομαστική αξία τους, απομειωμένες κατά τα εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά, ενώ εκείνα με σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους.

Η Εταιρεία, δεδομένης της εφαρμογής της απλοποιημένης προσέγγισης του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές πάντοτε σε ποσό που αντιπροσωπεύει υστερήσεις ταμειακών ροών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων τους σταθμισμένες με το κίνδυνο να γίνει αθέτηση. Κατά συνέπεια αυτού οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις ταξινομούνται είτε στο στάδιο 2, είτε στο στάδιο 3.

Για την μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα πιστωτικά χαρακτηριστικά και την ενηλικίωση τους (ημέρες καθυστέρησης) κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται σε συγκεκριμένους παραμέτρους πιστωτικού κινδύνου (δηλ. πιθανότητα αθέτησης (Probability of Default-PD), ζημιά σε περίπτωση αθέτησης (Loss Given Default-LGD)) οι οποίοι υπολογίζονται κατόπιν ανάλυσης ιστορικών δεδομένων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων που εκτελούνται στο τέλος της εκάστοτε περιόδου αναφοράς.

Πριν γίνει αποδεκτός ένας νέος πελάτης, η Εταιρεία χρησιμοποιεί εξωτερικές πιστωτικές πληροφορίες για να εκτιμήσει την πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα του νέου πελάτη και να ορίσει έτσι το πιστωτικό όριό του. Τα πιστωτικά όρια επανεξετάζονται και εάν κριθεί απαραίτητο, αναθεωρούνται, σε περιοδική βάση.

Δεν υπήρξε καμία αλλαγή στις τεχνικές εκτίμησης ή στις σημαντικές παραδοχές που έγιναν για την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου αναφοράς.

Οι ακόλουθοι πίνακες απεικονίζουν το προφίλ πιστωτικού κινδύνου των πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων βάσει του σχετικού πίνακα προβλέψεων της Εταιρείας. Καθώς η εμπειρία της Εταιρείας σε πιστωτικές ζημιές καταδεικνύει πως η πιστοληπτική συμπεριφορά των πελατών του δεν διαφοροποιείται ανάλογα με τον τομέα δραστηριότητας αυτών, η

πρόβλεψη των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται στην ενηλικίωση των απαιτήσεων και δεν διαχωρίζεται σε περαιτέρω επίπεδο.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

31 Δεκεμβρίου 2018	Μη Ληξι- πρόθεσμο υπόλοιπο	0-180 ημέρες	181-365 ημέρες	365 και άνω ημέρες	Σύνολο
Αναμενόμενο πο- σοστό πιστωτικής Ζημιάς	1,35%	1,61%	0%	79,35%	17,16%
Αναμενόμενο ποσό σε αθέτηση	16.494	11.181	285	7.066	35.026
Αναμενόμενη πι- στωτική ζημιά	(222)	(181)	0	(5.607)	(6.010)
Σύνολα	16.272	11.000	285	1.459	29.016

31 Δεκεμβρίου 2017	Μη Ληξι- πρόθεσμο υπόλοιπο	0-180 ημέρες	181-365 ημέρες	365 και άνω ημέρες	Σύνολο
Αναμενόμενο πο- σοστό πιστωτικής Ζημιάς	0%	0%	0%	75%	19,90%
Αναμενόμενο ποσό σε αθέτηση	11.178	7.975	1.516	7.462	28.131
Αναμενόμενη πι- στωτική ζημιά 31/12/17	0	0	0	(5.597)	(5.597)
Σύνολα	11.178	7.975	1.516	1.865	22.534

Κατά το προηγούμενο έτος, η απομείωση των πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων εκτιμήθηκε με βάση το μοντέλο των πραγματοποιηθέντων ζημιών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η Εταιρία, από την 1.1.2018 εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών των πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων, τους οποίους ταξινομεί είτε στο Στάδιο 2, είτε στο Στάδιο 3. Κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΠ 9 δεν χρειάστηκε να γίνει αναθεώρηση του ποσού επισφάλειας που είχε υπολογισθεί με ημερομηνία 31.12.2017.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	31.12.2018	
	Στάδιο 2	Στάδιο 3
Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής Ζημιάς	1,50%	74,99%
Αναμενόμενο ποσό σε αθέτηση	27.564	7.462
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	414	5.596

Η κίνηση απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων για την χρήση αναλύεται ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

Υπόλοιπο απομειώσεων εμπορικών απαιτήσεων 31.12.2017	5.597
Αναπροσαρμογή από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9	0
Αναμορφωμένο υπόλοιπο 01.01.2018	5.597
Ζημία/(Κέρδος) απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων έτους 2018 (σημ.25)	413
Σύνολο απομείωσης 31.12.2018	6.010

10. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι «Λοιπές απαιτήσεις» στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	31.12.2018	31.12.2017
Προκαταβολές σε Προμηθευτές	6.125	8.691
Λοιπές απαιτήσεις	982	961
ΦΠΑ προς συμψηφισμό	1	1.928
	7.108	11.580

Στο ποσό των € 982 χιλ. συμπεριλαμβάνεται ποσό € 976 χιλ. που αφορά προπληρωμένα έξοδα.

11. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα την 31^η Δεκεμβρίου 2018 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αφορούν σε τραπεζικές καταθέσεις. Το επίπεδο χρηματικών διαθεσίμων την 31^η Δεκεμβρίου 2018 ανέρχεται σε € 8.994 χιλ.

Σύμφωνα με το Πρόγραμμα Ομολογιακού Δανείου (που αναφέρεται στην Χρηματοδότηση Έργου, Hybrid Project Financing), η Εταιρεία άνοιξε διάφορους δεσμευμένους λογαριασμούς, οι οποίοι σχετίζονται όλοι με τον σκοπό της Χρηματοδότησης Έργου. Συγκεκριμένα, μόνο ο τραπεζικός λογαριασμός είσπραξης χρησιμοποιείται για εισπράξεις και για πραγματοποίηση πληρωμών προς προμηθευτές και δανειστές.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	31.12.2018	31.12.2017
Λογαριασμός όψεως (είσπραξης)	8.994	13.041
Λογαριασμός όψεως (διανομής)	0	6
	8.994	13.047

12. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ ΣΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ

Οι λογαριασμοί περιλαμβάνουν το υπόλοιπο μέρος του Ομολογιακού Δανείου κατά το ποσό των € 32,05 εκατ. και το Μειωμένης Εξασφάλισης Ομολογιακό Δάνειο των Μετόχων κατά το ποσό των € 55,56 εκατ.

Οι Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση αποτελούνται από € 11,51 εκατ. ως κεφάλαιο του Ομολογιακού Δανείου και 1,17 εκατ. € ως δεδουλευμένοι τόκοι του Ομολογιακού Δανείου και του Μειωμένης Εξασφάλισης Ομολογιακού Δανείου των Μετόχων.

Η κατανομή μεταξύ των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων μερών των δανείων αναφέρεται παρακάτω:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	31.12.2018	31.12.2017
Μέχρι 1 έτος	12.686	12.001
1 -5 έτη	74.921	32.938
Πάνω από 5 έτη	0	49.583
	87.607	94.522

Το Μακροπρόθεσμο δάνειο αποπληρώνεται βάσει του προγράμματος αποπληρωμής και του μηχανισμού Cash Sweep. Το επιτόκιο των δανείων είναι euribor 6 μηνών πλέον περιθωρίου.

Το μακροπρόθεσμο δάνειο χωρίζεται σε δυο φάσεις: α) μια πρώτη φάση εγγυημένη από τους μετόχους είτε με τραπεζικές εγγυήσεις, είτε με εγγύηση μητρικής και β) μια δεύτερη φάση project finance που συμπεριλαμβάνει τις συνήθεις απαιτήσεις και δεσμεύσεις στο βαθμό που πληρούνται κάποιες προϋποθέσεις.

Η πρώτη εκταμίευση του δανείου έγινε στις 14/1/2011 και η δεύτερη και τελευταία εκταμίευση στις 28/2/2011.

Προς εξασφάλιση των Ομολογιούχων για το ανωτέρω Δάνειο έχει συσταθεί υπέρ της ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. ως Εκπροσώπου και για λογαριασμό του συνόλου Ομολογιούχων:

- Ενέχυρο επί του συνόλου των μετόχων εκδόσεως του Εκδότη ΗΡΩΝ Π
- Ενέχυρο επί όλων των λογαριασμών του project με τις εξαιρέσεις που αναφέρονται στα συμβατικά έγγραφα
- Πλασματικό Ενέχυρο επί του εξοπλισμού του project αξίας 229, 5 εκ.
- Εκχώρηση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων (ζημιάς και απώλειας εσόδων)
- Ενέχυρο επί όλων των δικαιωμάτων που απορρέουν από τα συμβατικά έγγραφα του project.

Ο κάτωθι πίνακας περιγράφει την κίνηση των μακροπρόθεσμων δανείων και χρηματοδοτικών μισθώσεων στη χρήση:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	2018	2017
Υπόλοιπα 1.1	94.522	109.417
Εκταμιεύσεις/(πληρωμές) κεφαλαίου	(12.374)	(20.071)
Πληρωμές τόκων	(1.299)	(1.895)
Τόκοι δανείου σε χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	6.320	6.390
Έξοδα δανείων	438	679
Υπόλοιπα 31.12	87.607	94.522

13. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απολύσεως ή συνταξιοδότησεως. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απολύσεως ή συνταξιοδότησεώς του. Οι υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης στην Ελλάδα ισούται με το 40% της αποζημίωσης που υπολογίζεται σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης.

Οι εκτιμήσεις για τις υποχρεώσεις αποζημίωσης προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης στην οποία χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method). Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν την σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων του έτους έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017 καθώς και την κίνηση των σχετικών λογαριασμών προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού που παρουσιάζονται στη συνημμένη Κατάσταση οικονομικής θέσης για την 31^η Δεκεμβρίου 2018.

Η δαπάνη για αποζημίωση προσωπικού που αναγνωρίστηκε στα καθαρά κέρδη χρήσης στο κόστος πωλήσεων αναλύεται ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)	2018	2017
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	28	26
Χρηματοοικονομικό κόστος	3	3
Κόστος τερματικών παροχών	37	(5)
	68	24

Η κίνηση της σχετικής πρόβλεψης στην Κατάσταση οικονομικής θέσης έχει ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)	31.12.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο έναρξης	211	186
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα αποτελέσματα χρήσεως	68	24
Καταβολές Αποζημιώσεων	(66)	0
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	19	1
Υπόλοιπο λήξεως	232	211

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τις χρήσεις 2018 και 2017 έχουν ως εξής:

	2018	2017
Επιτόκιο προεξοφλήσεως ¹ *	1,5%	1,5%
Θνησιμότητα: Ελληνικός Πίνακας Θνησιμότητας	2012	2012
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,25%	1,25%
Κινητικότητα μισθωτών (οικειοθελής αποχώρηση)	1%	1%
Κινητικότητα ημερομισθίων (οικειοθελής αποχώρηση)	1%	1%
Κινητικότητα μισθωτών (απόλυση)	6%	6%
Κινητικότητα ημερομισθίων (απόλυση)	6%	6%

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19, ακολουθεί μία Ανάλυση Ευαισθησίας:

	1ο σενάριο	2ο σενάριο	3ο σενάριο	4ο σενάριο
Τεχνικό επιτόκιο	2,00%	1,0%	1,50%	1,50%
Αύξηση Μισθών	1,25%	1,25%	1,50%	1,00%
Επίδραση μεταβολής στα καθαρά κέρδη/(ζημιές) 2018	(16)	(36)	(31)	(20)

14. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει πρόβλεψη για τα έξοδα αποξήλωσης της μονάδας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας που αναμένεται να προκύψουν μετά τη λήξη της λειτουργίας του εργοστασίου, βασιζόμενη στις συμβατικές της υποχρεώσεις, η παρούσα αξία της οποίας κατά την 31.12.2018 ανερχόταν σε € 1.236 χιλ. Η πρόβλεψη αυτή υπολογίζεται με βάση τις αναμενόμενες ταμειακές ροές που απαιτούνται για την εκπλήρωση αυτής της υποχρέωσης στο τέλος του έτους. Το ποσό αυτό, στη συνέχεια, αυξήθηκε βάση του μέσου εκτιμώμενου αναμενόμενου ρυθμού πληθωρισμού και προεξοφλήθηκε σύμφωνα με το απαραίτητο προεξοφλητικό επιτόκιο. Η πρόβλεψη είναι αυξημένη σε σχέση με την προηγούμενη χρήση λόγω ωρίμανσης κατά ένα έτος και δεν υπήρξε μεταβολή στο ποσό της μελλοντικής ροής.

15. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Ο λογαριασμός «Προμηθευτές» την 31^η Δεκεμβρίου 2018, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

¹ Λόγω των τρεχουσών ασυνήθων οικονομικών συγκυριών, για τον υπολογισμό του επιτοκίου προεξοφλήσεως χρησιμοποιήθηκε η καμπύλη επιτοκίων των ομολόγων της Ευρωπαϊκής κεντρικής τράπεζας αντί των Ελληνικών κυβερνητικών ομολόγων.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	31.12.2018	31.12.2017
Προμηθευτές παραγωγής	8.736	13.350
Πρόβλεψη για αναδρομικό κόστος φυσικού αερίου	0	5.512
	8.736	18.862

16. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ, ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2018, ο λογαριασμός «Δεδουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις» που παρουσιάζεται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	31.12.2018	31.12.2017
Έξοδα δεδουλευμένα – κόστος παραγωγής	15.324	6.685
Έξοδα δεδουλευμένα – αμοιβές τρίτων	1.207	778
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	77	115
Υποχρεώσεις για ΦΠΑ	495	0
Έξοδα δεδουλευμένα – προμήθειες και έξοδα Ε/Ε	383	627
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	86	91
Λοιπά	262	28
	17.834	8.324

Το ποσό των € 15.324 χιλ. του κονδυλίου «Έξοδα δεδουλευμένα – κόστος παραγωγής» αφορά κατά το ποσό των € 15.172 κόστος Φυσικού Αερίου περιόδου Δεκεμβρίου 2018 (€ 6.630 χιλ. για το 2017). Το ποσό των € 1.207 του κονδυλίου «Έξοδα δεδουλευμένα – αμοιβές τρίτων» αφορά κυρίως έξοδα δεδουλευμένα από τον ΑΔΜΗΕ κατά το ποσό των € 72 χιλ. (€295 χιλ. για το 2017) και λοιπά δεδουλευμένα έξοδα που αφορούν την συντήρηση του εργοστασίου κατά των ποσών των € 1.003 (€392 χιλ. για το 2017).

17. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018 το μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε έξι εκατομμύρια τετρακόσιες σαράντα χιλιάδες ευρώ (€ 6.440.000), ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε εξήντα τέσσερις χιλιάδες τετρακόσιες (64.400) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκατό ευρώ (€100) εκάστης.

Το μετοχικό κεφάλαιο ανήκει κατά 25% στην εταιρεία ΤΕΡΝΑ Α.Ε., εταιρεία του Ομίλου της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (16.100 μετοχές), κατά 25% στην εταιρεία QATAR PETROLEUM INTERNATIONAL GAS & POWER OPC, εταιρεία του Ομίλου QATAR PETROLEUM (16.100 μετοχές) και κατά το υπόλοιπο 50% στην εταιρεία ENGIE INTERNATIONAL HOLDING B.V., εταιρεία του Ομίλου της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο του Παρισιού ENGIE (32.200 μετοχές).

18. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα αποθεματικά της Εταιρείας στο τέλος της παρουσιαζόμενης περιόδου σχετίζονται με το τακτικό αποθεματικό.

Η δημιουργία τακτικού αποθεματικού ορίζεται από τον Ν 4548/18 και είναι υποχρεωτική μέχρι το επίπεδο του ενός τρίτου του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και ο σκοπός του είναι να αντισταθμίσει μελλοντικές ζημιές.

Η δημιουργία τέτοιων αποθεματικών αναγνωρίζεται με απόφαση της τακτική γενικής συνέλευσης με βάση τα ετήσια κέρδη μετά φόρων σε ποσοστό 5%.

19. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής ανερχόταν σε 29% για τη χρήση 2018 και 2017. Με άρθρο 23 του Νόμου 4579/2018 οι συντελεστές του φόρου εισοδήματος μειώνονται σταδιακά σε είκοσι οκτώ τοις εκατό (28%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019, σε είκοσι επτά τοις εκατό (27%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2020, σε είκοσι έξι τοις εκατό (26%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και σε είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2022 και έπειτα.

Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη αναγνώριση προς έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι μεταβολές των συντελεστών φορολογίας εισοδήματος, η δυνατότητα των εταιρειών να σχηματίζουν αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά.

(α) Τρέχων φόρος

Ο φόρος εισοδήματος στην κατάσταση συνολικών εσόδων, αναλύεται ως ακολούθως:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	2018	2017
Τρέχων φόρος	0	0
Φορολογικές Διαφορές Προηγούμενης χρήσης	0	(291)
Αναβαλλόμενος φόρος	2.443	3.642
Σύνολο	2.443	3.351

Ακολουθεί συμφωνία του φόρου εισοδήματος και του λογιστικού κέρδους πολλαπλασιαζόμενου με τον εφαρμοζόμενο φορολογικό συντελεστή.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	2018	2017
Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων	(6.270)	1.958
Ονομαστικός φορολογικός συντελεστής	29%	29%
Έξοδο/ (Έσοδο) Φόρου εισοδήματος βάση του ισχύοντος ονομαστικού φορολογικού συντελεστή	(1.818)	568
<u>Προσαρμογές για:</u>		
Έξοδα μη-συμπεριληφθέντα στον υπολογισμό φόρου – Μόνιμες διαφορές	6.101	3.074
Επίδραση διαφοράς του φορολογικού συντελεστής	(1.840)	
Φορολογικές Διαφορές Προηγούμενης χρήσης	0	(291)
Πραγματική δαπάνη φόρου	2.443	3.351

Οι δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος υποβάλλονται σε ετήσια βάση. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2008. Με τις εγκυκλίους ΠΟΛ 1154/2017, ΠΟΛ 1191/2017, ΠΟΛ 1192/2017, ΠΟΛ 1194/2017 και ΠΟΛ. 1208/2017, ο Διοικητής της

Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) παρείχε οδηγίες για την ομοιόμορφη εφαρμογή των όσων έγιναν δεκτά με τις υπ' αριθ. ΣτΕ 1738/2017 (Ολομ.), ΣτΕ 2932/2017, ΣτΕ 2934/2017 και ΣτΕ 2935/2017 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ) καθώς και την υπ' αριθ. 268/2017 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (ΝΣΚ). Από τις ανωτέρω εγκυκλίους προκύπτει πενταετής παραγραφή - με βάση το γενικό κανόνα - για χρήσεις από το 2012 και μετά, καθώς και για τα φορολογικά έτη για τα οποία ισχύει ο Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας - ΚΦΔ (από το 2014 και μετά), πλην ειδικών εξαιρέσεων που ορίζονται στις σχετικές διατάξεις του ΚΦΔ.

Συνεπώς, και σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην υπ' αριθμ. ΠΟΛ. 1192/2017, το δικαίωμα του Δημοσίου για καταλογισμό φόρου μέχρι και τη χρήση 2011 έχει παραγραφεί εκτός αν συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των ειδικών διατάξεων περί 10ετούς, 15ετούς και 20ετούς παραγραφής.

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγ. 5 Ν. 2238/1994 (ΠΟΛ 1159/26.7.2011) ενώ για τη χρήση 2014, 2015, 2016, 2017 έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2014 (ΠΟΛ 1124/22.6.2015). Για τις παραπάνω χρήσεις εκκρεμεί η οριστικοποίηση του ελέγχου από το Υπουργείο Οικονομικών.

Για τη χρήση 2018, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013 (ΠΟΛ 1124/22.6.2015). Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2018.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει ενδεχόμενο να προκύψουν πρόσθετες επιβαρύνσεις, όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις Φορολογικές αρχές.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν από έλεγχο της Εταιρείας από τις φορολογικές αρχές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

(β) Αναβαλλόμενος φόρος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί όλων των προσωρινών φορολογικών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τον αναμενόμενο ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά τον χρόνο ωρίμανσης της φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση)

Υπόλοιπο Έναρξης

(Έξοδο) / Έσοδο αναγνωρισμένο στα καθαρά κέρδη

(Έξοδο) / Έσοδο αναγνωρισμένο στα λοιπά συνολικά εισοδήματα

Υπόλοιπο τέλους

	31.12.2018	31.12.2017
	(17.042)	(14.602)
	(14.602)	(10.960)
	(2.443)	(3.642)
	3	0
	(17.042)	(14.602)

Ο αναβαλλόμενος φόρος των χρήσεων 2018 και 2017 αναλύεται ως ακολούθως:

	Κατάσταση Οικονομικής Θέσης		Καθαρό κέρδος – (Χρέωση)/ Πίστωση	Άλλα έσοδα (Χρέωση)/ Πίστωση
(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)	31.12.2018	31.12.2017	2018	2018
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση				
Αναγνωρισμένες φορολογικές ζημιές	2.497	4.234	(1.737)	
Άλλες προβλέψεις	3.699	3.230	469	
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	59	61	(5)	3
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση				
Διαφορές αποσβέσεων	(15.405)	(14.048)	(1.357)	
Εξοδοποίηση ασώματων πάγιων στοιχείων	(7.892)	(8.079)	187	
Αναβαλλόμενο φορολογικό έξοδο			(2.443)	3
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)	(17.042)	(14.602)		
	Κατάσταση Οικονομικής Θέσης		Καθαρό κέρδος – (Χρέωση)/ Πίστωση	Άλλα έσοδα (Χρέωση)/ Πίστωση
(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)	31.12.2017	31.12.2016	2017	2017
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση				
Διαφορές αποσβέσεων	(14.048)	(10.063)	(3.985)	
Αναγνωρισμένες φορολογικές ζημιές	4.234	2.186	2.048	
Άλλες προβλέψεις	3.230	4.615	(1.385)	
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	61	54	7	
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση				
Εξοδοποίηση ασώματων πάγιων στοιχείων	(8.079)	(7.752)	(327)	
Αναβαλλόμενο φορολογικό έξοδο			(3.642)	(0)
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)	(14.602)	(10.960)		

20. ΕΣΟΔΑ

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)	2018	2017
Έσοδα από παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και μεταβλητό κόστος	112.406	83.820
Έσοδα από ασφαλίστερες αποζημιώσεις	2.381	10.352
Έσοδα από αέριο	11.403	871
Έσοδα από διαθεσιμότητα	3.455	4.932
Λοιπά έσοδα τομέα θερμοηλεκτρ. ενέργειας	1.368	90
Σύνολο	131.013	100.065

Το σύνολο των εσόδων από την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας € 112.406 χιλ. προήλθε από δημόσιους φορείς (€ 83.820 χιλ. το 2017).

Το σύνολο των εσόδων από το αέριο € 11.403 χιλ. προήλθε από ιδιωτικούς φορείς (€ 871 χιλ. το 2017).

Το σύνολο των εσόδων από Διαθεσιμότητα € 3.455 χιλ. προήλθε από δημόσιους φορείς (€ 4.932 χιλ. το 2017).

Το σύνολο του Κύκλου εργασιών πλην του εσόδου από διαθεσιμότητα αφορά μεταβιβάσεις αγαθών που λαμβάνουν χώρα σε μια δεδομένη χρονική στιγμή.

21. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ & ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Το κόστος πωλήσεων και τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης την 31^η Δεκεμβρίου 2018 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Κόστος Πωλήσεων (Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)	2018	2017
Αναλώσεις φυσικού αερίου	99.823	64.172
Αποσβέσεις	10.801	11.294
Ζημία διαγραφής μηχανημάτων/μηχανολογικού εξοπλισμού	-	2.416
Αμοιβές προσωπικού	1.931	1.927
Υπηρεσίες εργολάβου	51	143
Συντήρηση από την General Electric	4.639	2.317
Κόστος CO ₂	8.648	2.821
Λοιποί Χρεώστες Ενέργειας	2.177	1.168
Άλλες υπηρεσίες	275	427
Χρεώσεις Ασφαλίσεων	1.122	841
Συντήρηση	319	237
Ενοίκια	64	86
Λογαριασμοί ρεύματος νερού κλπ	177	117
Φόροι – τέλη	57	23
Άλλα έξοδα	82	116
	130.166	88.105

Έξοδα διοίκησης και διάθεσης

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	2018	2017
Αμοιβές προσωπικού	185	130
Αμοιβές συνεργατών (μηχανικοί)	-	100
Αμοιβές επαγγελματιών	450	464
Αμοιβές συμβούλων	183	330
Αμοιβές ελεγκτών	28	28
Leases	140	140
Αποσβέσεις	1	2
Ασφάλιστρα	18	7
Συνδρομές σε επαγγελματικά σώματα	57	47
Φόροι – τέλη	55	8
Άλλα έξοδα	54	46
	1.171	1.302

22. ΑΜΟΙΒΕΣ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	2018	2017
Αμοιβές για τακτικούς ελέγχους	15	15
Αμοιβές για φορ. Ελέγχους	13	13
Αμοιβές για έκτακτους ελέγχους	-	-
	28	28

Το σύνολο των ανωτέρω αμοιβών έχει αναγνωρισθεί στα έξοδα διοίκησης και διάθεσης.

23. ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Οι δαπάνες για αμοιβές προσωπικού στις 31 Δεκεμβρίου 2018 αναλύονται ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	2018	2017
Μισθοί και Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	1.673	1.613
Εισφορές Ασφαλιστικών Ταμείων	379	412
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	64	24
Σύνολο Εξόδων	2.116	2.049

24. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018, τα χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	2018	2017
Τόκοι τραπεζικών λογαριασμών	46	53
Έκπτωση από την καταβολή ποσού φόρου-εφάπαξ	-	-
Τόκοι και έξοδα για μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση	(1.334)	(2.144)
Τόκοι σε δανεισμό από συνδεδεμένα μέρη	(5.424)	(4.926)
Τόκοι επί εμπορικών υποχρεώσεων	1.358	(1,331)
Αμοιβή τραπεζικής εγγύησης και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(389)	(604)
Έξοδο προεξόφλησης σχετικά με την πρόβλεψη αποζημίωσης μηχανολογικού εξοπλισμού	(99)	(91)
Έξοδα προσαρμογής πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού	(3)	-
	(5.845)	(9.043)

25. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2018 τα Λοιπά Έσοδα/(Έξοδα) αναλύονται ως κάτωθι:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

Άλλα έσοδα:

	2018	2017
Παροχή υπηρεσιών Διοίκησης	303	275
Άλλα έσοδα	27	76
	330	351

Άλλα έξοδα:

Ζημίες από απομειώσεις επισφαλών με βάση το ΔΠΧΑ 9	(413)	-
Λοιποί φόροι	(4)	(5)
Άλλα έξοδα	(14)	(3)
	(431)	(8)
Συνολικά έσοδα / (έξοδα)	(101)	343

26. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές καθώς και τα υπόλοιπα της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη για τις χρήσεις 2018 και 2017 αναλύονται ως εξής:

2018

Συνδεδεμένο μέρος	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά υπόλοιπα	Πιστωτικά υπόλοιπα
(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)				
Από κοινού διοικούσες εταιρείες - Όμιλος ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ (άλλες υπηρεσίες)		54		67
Από κοινού διοικούσες εταιρείες- Όμιλος ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ (μισθώσεις)		54		56
Από κοινού διοικούσες εταιρείες- Όμιλος ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ (διοικητικές υπηρεσίες)	270	125	335	155

Από κοινού διοικούσες εταιρείες- Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (διοικητικές υπηρεσίες)		7		9
Από κοινού διοικούσες εταιρείες - Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (άλλες υπηρεσίες)		60		75
Από κοινού διοικούσες εταιρείες - Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (Δανεισμός)		1.381		13.945
Από κοινού διοικούσες εταιρείες- Όμιλος ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ (εμπόριο Η/Ε και αγορά ανταλλακτικών)	14	25.400	10	
Από κοινού διοικούσες εταιρείες- Όμιλος ENGIE (Αγορά δικαιωμάτων CO2 και ανταλλακτικών)		78		
Από κοινού διοικούσες εταιρείες – Όμιλος ENGIE (Διοικητικές υπηρεσίες)		255		21
Από κοινού διοικούσες εταιρείες – Όμιλος ENGIE (Δανεισμός)		2.962		26.937
Από κοινού διοικούσες εταιρείες – Όμιλος ENGIE (Υπηρεσίες συντήρησης)		85		33
Από κοινού διοικούσες εταιρείες – Όμιλος ENGIE (Αντιστάθμιση κινδύνου)	398	346		
Από κοινού διοικούσες εταιρείες – Όμιλος QPI (δα- νεισμός)	-	1.361	-	13.705

2017

Συνδεδεμένο μέρος	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά υπόλοιπα	Πιστωτικά υπόλοιπα
(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)				
Από κοινού διοικούσες εταιρείες - Όμιλος ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ (άλλες υπηρεσίες)		53		
Από κοινού διοικούσες εταιρείες- Όμιλος ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ (μισθώσεις)		53		
Από κοινού διοικούσες εταιρείες- Όμιλος ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ (διοικητικές υπηρεσίες)	275	95	341	118
Από κοινού διοικούσες εταιρείες- Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (διοικητικές υπηρεσίες)		65		31
Από κοινού διοικούσες εταιρείες - Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (άλλες υπηρεσίες)		72		
Από κοινού διοικούσες εταιρείες - Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (Δανεισμός)		1.246		12.588
Από κοινού διοικούσες εταιρείες- Όμιλος ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ (εμπόριο Η/Ε και αγορά ανταλλακτικών)	107	10.465	102	663
Από κοινού διοικούσες εταιρείες- Όμιλος ENGIE (Αγορά δικαιωμάτων CO2 και ανταλλακτικών)		2.054		
Από κοινού διοικούσες εταιρείες – Όμιλος ENGIE (Διοικητικές υπηρεσίες)		215		187
Από κοινού διοικούσες εταιρείες – Όμιλος ENGIE (Δανεισμός)		2.924		24.561
Από κοινού διοικούσες εταιρείες – Όμιλος ENGIE (Υπηρεσίες συντήρησης)		147		96
Από κοινού διοικούσες εταιρείες – Όμιλος ENGIE (Αντιστάθμιση κινδύνου)	91	455		
Από κοινού διοικούσες εταιρείες – Όμιλος QPI (δα- νεισμός)	-	1.235	-	12.434

Αποδοχές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και ανώτατων στελεχών της Εταιρείας: Οι αποδοχές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και ανώτατων στελεχών της Εταιρείας που αναγνωρίστηκαν την 31^η Δεκεμβρίου 2018 και 2017 έχουν ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

Αμοιβές για ληφθείσες υπηρεσίες

2018	2017
356	345

27. ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Επενδύσεις και λοιπά (μη-παράγωγα) χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39 ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις τέσσερις κατηγορίες:

- i) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση,
- ii) Απαιτήσεις και δάνεια,
- iii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και
- iv) Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους

Αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία πλέον, σε ορισμένες περιπτώσεις, των άμεσων δαπανών απόκτησης, συναλλαγής.

Η κατηγοριοποίηση των ανωτέρω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται με την αρχική αναγνώριση και όπου επιτρέπεται επανεξετάζεται και αναθεωρείται περιοδικά.

(i) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μη-παράγωγα) που δεν μπορούν να ταξινομηθούν σε καμιά από τις ανωτέρω κατηγορίες χαρακτηρίζονται και ταξινομούνται σαν επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης συνολικών εσόδων. Κατά την πώληση ή την διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης τα σωρευμένα κέρδη ή ζημιές, περιλαμβάνονται στα καθαρά κέρδη.

(ii) Απαιτήσεις και δάνεια

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται από τη δραστηριότητα της Εταιρείας (και που είναι εκτός των συνήθων πιστωτικών ορίων), αποτιμώνται στο καθαρό αποσβεσμένο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

(iii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Αφορά το εμπορικό χαρτοφυλάκιο και περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίηση τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση την συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη της χρήσης.

(iv) Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη-παράγωγα) με προσδιοριζόμενες ροές και προκαθορισμένη λήξη κατηγοριοποιούνται σαν διακρατούμενα έως την λήξη, όταν η εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη. Επενδύσεις οι οποίες διακρατούνται για αόριστο ή με προκαθορισμένο διάστημα δεν μπορούν να ταξινομηθούν στην κατηγορία αυτή. Οι διακρατούμενες έως την λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο καθαρό αποσβεσμένο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη χρήσης όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Η εύλογη αξία των εν λόγω επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος. Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση σχετικές

τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμφοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, με αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

Λειτουργικοί Κίνδυνοι

Οι βασικοί κίνδυνοι που σχετίζονται με την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας θα μπορούσαν να αφορούν υλικές ζημιές (ζημία που επηρεάζει τα περιουσιακά στοιχεία), διακοπή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων (ζημιές που επηρεάζουν τις απώλειες σε περιθώρια και έσοδα), ανθρώπινο δυναμικό και ζημιές που προκύπτουν από συστήματα ή από εξωτερικά γεγονότα. Η Εταιρεία, για να προστατευτεί έναντι των λειτουργικών κινδύνων, έχει συνάψει συμφωνίες με πρωταρχικές ασφαλιστικές εταιρείες για ασφάλιση *Υλικών Ζημιών, Διακοπή Επιχειρηματικής Δραστηριότητας και Ασφάλιση Αστικής Ευθύνης*.

Χρηματοοικονομικά προϊόντα και Διαχείριση Κινδύνου

Η Εταιρεία εφαρμόζει δική της Πολιτική Κινδύνου, η οποία αντιπροσωπεύει κατευθυντήριες γραμμές όσον αφορά την προσέγγιση και κάλυψη του (i) κινδύνου αγοράς, (ii) κινδύνου όγκου και (iii) πιστωτικού κινδύνου

Τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της Κατάστασης οικονομικής θέσης περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές, τραπεζικό δανεισμό και λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη Σημείωση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως απαιτήσεις, υποχρεώσεις ή στοιχεία των Ιδίων κεφαλαίων βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν.

Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογιστικοποιείται απ' ευθείας στα Ίδια κεφάλαια. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρεία, σύμφωνα με τη νομοθεσία, έχει το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Η διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις ενδεχόμενες αρνητικές επιπτώσεις.

Συγκεκριμένα:

(i) *Κίνδυνος επιτοκίου και συναλλαγματικός κίνδυνος*

Ο τραπεζικός δανεισμός είναι σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει συμβάσεις αντιστάθμισης του κινδύνου επιτοκίου. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την εξέλιξη της διακύμανσης των επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την μείωση των κινδύνων.

(ii) *Εύλογη αξία*

Τα ποσά που εμφανίζονται στις συνημμένες Καταστάσεις οικονομικής θέσης για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους εξαιτίας της βραχυπρόθεσμης φύσης τους. Η εύλογη αξία των βραχυπρόθεσμων τραπεζικών δανείων δε διαφοροποιείται από τη λογιστική τους αξία λόγω της χρήσης μεταβλητών επιτοκίων.

(iii) *Συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου*

Οι εμπορικές απαιτήσεις σχετίζονται με φορείς του Δημοσίου τομέα. Η πολιτική της Εταιρείας είναι να αναζητά επιχειρηματικές δραστηριότητες με πελάτες ικανοποιητικής πιστοληπτικής ικανότητας, συμπεριλαμβάνοντας και πελάτες που ελαχιστοποιούν τον κίνδυνο αν καθίσταται αναγκαίο.

(iv) *Κίνδυνος αγοράς*

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει τον κίνδυνο της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, καταθέσεις σε τράπεζες, προμηθευτές και δάνεια. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη είναι ο πιστωτικός, ρευστότητας και επιτοκίων για τους οποίους γίνεται αναλυτική αναφορά στις αντίστοιχες ενότητες κατωτέρω.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς το σύνολο των χρηματοπιστωτικών της μέσων (απαιτήσεων και υποχρεώσεων) είναι εκφρασμένα σε ευρώ.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Η Εταιρεία δεν ασκεί πολιτική διαχείρισης του κινδύνου ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά στη μακροπρόθεσμη τραπεζική χρηματοδότηση καθώς το σύνολό της είναι κυμαινόμενου επιτοκίου. Όσον αφορά στο Μειωμένης Εξασφάλισης Ομολογιακό Δάνειο των Μετόχων, δεδομένου ότι είναι σταθερού επιτοκίου δεν υφίσταται κίνδυνος μεταβολής επιτοκίου.

Το σύνολο του κόστους δανεισμού της Εταιρείας μέχρι την ολοκλήρωση και την θέση σε λειτουργία των παραγωγικών της εγκαταστάσεων κεφαλαιοποιήθηκε στο κόστος των ενσώματων παγίων (Σημ. 5).

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία των αποτελεσμάτων περιόδου σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +/-200 μονάδων βάσης (ΜΒ) (2017: +/-200 ΜΒ) επί όλων των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρείας, προερχόμενη είτε από το euribor είτε από το περιθώριο. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	2018		2017	
	+200 bps	+200 bps	+200 bps	+200 bps
Καθαρά κέρδη προ φόρων	(3)	3	(6)	6

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε άλλους κινδύνους επιτοκίου ή μεταβολών τιμών χρεογράφων των οποίων η τιμή διαπραγματεύεται σε οργανωμένη χρηματοοικονομική αγορά.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων αναλύονται ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	31.12.2018	31.12.2017
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (σημ. 7)	18	29
Εμπορικές απαιτήσεις (σημ. 9)	29.016	22.534
Λοιπές απαιτήσεις (σημ.10)	5	5
Χρηματικά διαθέσιμα και ταμιακά ισόδυναμα	8.994	13.047
Σύνολο	38.033	35.615

Το σύνολο σχεδόν των εμπορικών απαιτήσεων και λοιπών απαιτήσεων προέρχεται από τον ευρύτερο δημόσιο τομέα, το οποίο και αντιπροσωπεύει τις κυριότερες αρχές ενέργειας. Επομένως, ο σχετικός πιστωτικός κίνδυνος θεωρείται αμελητέος σε σχέση με την κύρια δραστηριότητα της εταιρείας (παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας) και τους κανονισμούς της αγοράς φυσικού αερίου και ηλεκτρικής ενέργειας. Το ίδιο συμβαίνει και για τα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (ταμιακά ισοδύναμα), καθώς οι αντισυμβαλλόμενοι είναι τράπεζες των οποίων η πιστοληπτική αξιολόγηση από γνωστούς οίκους αξιολόγησης του εξωτερικού θεωρείται ικανοποιητική.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Η Εταιρεία διατηρεί επαρκή διαθέσιμα σε τράπεζες και επαρκείς πιστωτικές γραμμές για να καλύψει τις ανάγκες ρευστότητας για περίοδο έως 30 ημερών. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από προθεσμιακές καταθέσεις της Εταιρείας. Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2018 αναλύεται ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	0 έως 12 μήνες	1^ο -5^ο έτος	Μετά το 50 έτος
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	12.686	74.921	0
Προμηθευτές	8.736	0	0
Δεδουλευμένες και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17.176	0	0
Σύνολο	38.598	74.921	0

Κατά το άνοιγμα της περιόδου του έτους 2017 ο επιμερισμός ήταν ο παρακάτω:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

	0 έως 12 μήνες	1^ο -5^ο έτος	Μετά το 50 έτος
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	12.001	32.938	49.583
Προμηθευτές	18.862	0	0
Δεδουλευμένες και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.324	0	0
Σύνολο	39.187	33.781	49.583

28. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν ως εξής:

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)

Μη-κυκλοφορούν ενεργητικό

	31.12.2018	31.12.2017

Λοιπές μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	18	29
Λοιπές επενδύσεις – Εύλογη αξία μέσω Λοιπά συνολικά Αποτελέσματα	10	10
	28	39
<i><u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u></i>		
Εμπορικές απαιτήσεις	29.016	22.534
Λοιπές απαιτήσεις - βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	5	5
Χρηματοοικονομικά διαθέσιμα	8.994	13.047
Σύνολο	38.015	35.586
	31.12.2018	31.12.2017
<i><u>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</u></i>		
<i><u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u></i>		
Μακροπρόθεσμα δάνεια – Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	74.921	82.521
<i><u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u></i>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	12.686	12.001
Προμηθευτές - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	8.736	18.862
Υποχρεώσεις από πελάτες - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	785	0
Δεδουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	17.176	8.118
Σύνολο	39.383	38.981

29. ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι στόχοι της Εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητά της να συνεχίσει τη δραστηριότητα της (going-concern), και
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας προϊόντα και υπηρεσίες ανάλογα με το επίπεδο κινδύνου.

Η Εταιρεία καθορίζει το ύψος του κεφαλαίου αναλογικά με τον κίνδυνο των δραστηριοτήτων, παρακολουθεί τις εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον και την επίδρασή τους στα χαρακτηριστικά κινδύνου και διαχειρίζεται την κεφαλαιακή δομή (σχέση δανεισμού προς ίδια κεφάλαια) με την προσαρμογή του ύψους και της διάρκειας του δανεισμού, την έκδοση νέων μετοχών ή την επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους, την προσαρμογή του ύψους του μερίσματος ή και την πώληση μεμονωμένων ή ομάδων περιουσιακών στοιχείων.

Σε αυτό το πλαίσιο, η Εταιρεία παρακολουθεί τα κεφάλαιά της με βάση τον συντελεστή χρηματοδοτικής μόχλευσης που ορίζεται ως εξής: Καθαρός Δανεισμός / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, όπου Καθαρός Δανεισμός ισούται με το Σύνολο Υποχρεώσεων από δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις μείον τα χρηματικά διαθέσιμα, όπως παρουσιάζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Ο εν λόγω δείκτης στο τέλος των χρήσεων 2018 και 2017 έχει ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)	31.12.2018	31.12.2017
Έντοκος δανεισμός	87.607	94.522
Μείον:		
Χρηματικά διαθέσιμα	(8.994)	(13.047)
Καθαρός δανεισμός	78.613	81.475
Ίδια κεφάλαια:	73.899	82.629
Δείκτης	106,38%	98,60%

30. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΒΑΡΗ

Δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη σε περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας.

31. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ / ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Δεσμεύσεις λειτουργικών μισθώσεων

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις μίσθωσης σε ένα οικόπεδο. Αυτή η αμετάκλητη μίσθωση έχει υπόλοιπη διάρκεια 39 έτη και συμπεριλαμβάνει έναν όρο που επιτρέπει αναθεώρηση προς τα πάνω του μισθώματος σε ετήσια βάση ανάλογα με τις εκάστοτε τρέχουσες συνθήκες στην αγορά.

Μελλοντικά ελάχιστα μισθώματα πληρωτέα στο πλαίσιο της παραπάνω αμετάκλητης λειτουργικής μίσθωσης κατά την 31^η Δεκεμβρίου αναλύονται ως εξής:

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ)	2018	2017
Εντός ενός έτους	54	54
Μεταξύ ενός και 5 έτη	280	278
Πάνω από 5 έτη	2.294	2.305

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Στα πλαίσια εκτέλεσης των εργασιών της, η Εταιρεία έχει προβεί σε νομικές διεκδικήσεις κατά τρίτων (αγωγή κατά ΑΔΜΗΕ με διεκδίκηση τόκων υπερημερίας, αγωγή κατά ΑΔΜΗΕ για τις Επικουρικές Υπηρεσίες – Δευτερεύουσα Εφεδρεία κ.ο.κ.) ενώ ενδέχεται να βρεθεί αντιμέτωπη με πιθανές νομικές διεκδικήσεις από τρίτους. Σύμφωνα, τόσο με τη Διοίκηση, όσο και με το Νομικό Σύμβουλο της Εταιρείας, οι όποιες διεκδικήσεις αυτής της μορφής δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην λειτουργία και οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018.

32. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

A. Ο ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΥΕΛΙΞΙΑΣ

Η εγκριτική απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για τον Προσωρινό Μηχανισμό Αποζημίωσης Ευελιξίας («TFRM») (SA. 50152 (2018/N)) προέβλεπε την υλοποίηση του μηχανισμού σε δύο διακριτές φάσεις: Η πρώτη με την έναρξη ισχύος της εγκριτικής απόφασης και λήξη την 31.03.2019 και η δεύτερη με έναρξη την 01.04.2019, ημερομηνία έναρξης του Target Model, και λήξη την 31.12.2019. Στην πρώτη φάση ως πάροχοι της

ευέλικτης ισχύος ορίστηκαν οι Παραγωγοί που έχουν στην κατοχή τους ευέλικτες μονάδες παραγωγής (CCGTs, OCGTs, ΥΗΣ) και στη δεύτερη ως πάροχοι ευέλικτης ισχύος ορίστηκαν οι Παραγωγοί, τα συστήματα απόκρισης ζήτησης και τα συστήματα αποθήκευσης. Η έναρξη της δεύτερης περιόδου συνδέθηκε με την έναρξη εφαρμογής των τεσσάρων αγορών του Μοντέλου Στόχος (Target Model), αφού μόνο με την υλοποίηση αυτών των αγορών είναι δυνατή η συμμετοχή των συστημάτων απόκρισης ζήτησης και αποθήκευσης στην αγορά. Εξαιτίας την αστοχίας υλοποίησης των αγορών από την Ελληνική Δημοκρατία ο μηχανισμός έχει σταματήσει, καθώς δεν μπορεί να γίνει η έναρξη της δεύτερης φάσης αυτού.

B. ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΔΕΠΑ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ 1^{ου} ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2017

Επισημαίνεται ότι όσον αφορά στην Διαιτητική διαδικασία που εισήγαγε η ΔΕΠΑ κατά της Εταιρείας για τα τιμολόγια φυσικού αερίου του α' τριμήνου 2017, στις 19.01.2018 οι Δύο Διαιτητές προχώρησαν στον Ορισμό Επιδιαιτητή, ο οποίος αποδέχθηκε τον διορισμό του με την από 23.01.2018 έγγραφη δήλωσή του. Κατά κοινή συμφωνία των διαδίκων μερών η διαιτησία ορίστηκε ως Διεθνής Εμπορική (Ν. 2735/1999). Τα σχετικά πληρεξούσια έγγραφα προσκομίστηκαν έως τις 28.02.2018. Η αγωγή της ΔΕΠΑ κατετέθη, ως είχε ορισθεί έως τις 30.3.2018. Οι προτάσεις και τα σχετικά έγγραφα των διαδίκων κατετέθησαν, ως είχε ορισθεί έως την 15.5.2018. Η επ' ακροατηρίω διαδικασία με την εξέταση των μαρτύρων των διαδίκων πραγματοποιήθηκε, ως είχε οριστεί, στις 18.09.2018. Οι αξιολογήσεις των μαρτυρικών καταθέσεων και η περαίωση της επ' ακροατηρίω διαδικασίας πραγματοποιήθηκαν, ως είχε οριστεί, στις 22.10.2018. Η απόφαση αναμένεται εντός του δευτέρου εξαμήνου του 2019.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΒΑΡΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΝΙΟΛΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΒΑΛΜΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ